

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2014. július 18-án de. 7,30 órakor a Nádudvari Polgármesteri Hivatal hivatalai helyiségében a Városi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülésének alkalmából.

Jelen vannak: *Beke Imre polgármester*

*Boros Lajosné,
Juhász Sándor,
Korcsmáros Sándor,
Ludmanné Papp Ilona,
Réz Szilárd képviselők*

*Vincze András jegyző,
Kovács Lászlóné irodavezető,
Dr.Koroknai-Bokor Erzsébet irodavezető,
Varga Zsuzsanna
Simon Róbert
Tóthné Csetneki Ilona jegyzőkönyvvezető,*

Távolmaradását bejelentette:

*Ifj. Csendes Ferenc,
Kovács Zsolt,
Rásó Tibor képviselők*

Beke Imre polgármester, köszönti a megjelent képviselőket, vendégeket. Megállapította, hogy 6 fő képviselő jelen van, így a testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

Előterjesztést tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Boros Lajosné és Juhász Sándor képviselőkre, melyet a testület 6 igen szavazattal elfogadott.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

Beke Imre polgármester, ezt követően javasolta, hogy a meghívóban közölt napirendi pontot egészítsék ki, és második napirendként tárgyalják, az állami tulajdonú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló előterjesztéssel, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott.

A képviselő-testület a módosítás után a napirendeket 6 igen szavazattal elfogadta, és az alábbiak szerint tárgyalja:

1./ Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói beosztására beérkezett pályázatok véleményezése
Előterjesztő: Beke Imre polgármester

2./ Javaslat állami tulajdonú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételére
Előterjesztő: Beke Imre polgármester

1./ Napirendi pont megtárgyalása:

Tárgy: Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói beosztására beérkezett pályázatok véleményezése
Előterjesztő: Beke Imre polgármester

Beke Imre polgármester, előterjesztést tett a Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói beosztására beérkezett pályázatok véleményezésére, melynek írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Boros Lajosné képviselő, az oktatási, kulturális, sport és idegenforgalmi bizottság elnöke. Elmondta, hogy bizottsági ülés nem tartott, de ő áttanulmányozta a két pályázatot és az alábbiakban tárta a képviselő-testület elé véleményét, illetve javaslatát.

Elmondta, hogy a A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Debreceni Tankerülete pályázatot hirdetett az illetékességébe tartozó Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói beosztására. Hajdu-Bihar megyében 10 tagintézmény és 5 telephely van, melynek egyike Nádudvar.

A kiírásra két pályázat érkezett, Horváthné Ladányi Kornélia és Dr. Bartháné Dr. Kmetty Éva pályázóktól. Mind a két pályázat tartalmaz, bár szakmailag Ő Dr. Bartháné Dr. Kmetty Éva pályázatát tartja jobbnak.

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy mind a két pályázatot támogassa, és majd a szakmai bíráló bizottság döntsön a két pályázatról.

Kéri, hogy kinevezés esetén tolmácsolják az új főigazgatónak gratulációnkat és jókívánságunkat a jövőbeni hatékony együttműködés reményében, a Nádudvaron élők méltányos és hatékony ellátása érdekében.

Mind a két pályázat elfogadását és támogatását javasolja a képviselő-testület tagjainak.

Beke Imre polgármester, javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot az alábbiak szerint fogadják el:

Nádudvar Város Képviselő-testülete a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ illetékességébe tartozó Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói beosztására mind Horváthné Ladányi Kornélia, mind Dr. Bartháné Dr. Kmetty Éva pályázó kinevezését támogatja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület véleményéről írásban értesítse a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Debreceni Tankerületét.

Határidő: azonnal

Felelős: Beke Imre polgármester

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület a fenti határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testületének 91/2014. (VII.18.) Önkormányzati számú határozata:

Nádudvar Város Képviselő-testülete a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ illetékességébe tartozó Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói beosztására mind Horváthné Ladányi Kornélia, mind Dr. Bartháné Dr. Kmetty Éva pályázó kinevezését támogatja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület véleményéről írásban értesítse a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Debreceni Tankerületét.

Határidő: azonnal

Felelős: Beke Imre polgármester

2./ Napirendi pont megtárgyalása:

Tárgy: Javaslat állami tulajdonú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételére

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

Beke Imre polgármester, előterjesztést tett állami tulajdonú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételére, melynek írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

- 4 -

Boros Lajosné képviselő, a házszámozás nem jó, mert nem egyezik meg a tulajdoni lappal.

Vincze András jegyző, igen, nem biztos, hogy egyeznek a tulajdoni lapon lévő házszámmal, mert beépítésekkel változhatott, de a helyrajzi szám alapján beazonosítható az ingatlan.

Juhász Sándor képviselő, megkérdezte, hogy bérlakásként fogja az önkormányzat hasznosítani?

Beke Imre polgármester, a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően kívánja felhasználni.

Boros Lajosné képviselő, kié volt ez a ház, ez a terület?

Beke Imre polgármester, több tulajdonos volt, elszármazottak.

Juhász Sándor képviselő, hogyan került az önkormányzat tulajdonába ez a terület?

Vincze András jegyző, erről nincs információ, de elképzelhető, hogy nem volt örökös, így automatikusan a Magyar Állam tulajdonába került az ingatlan.

Beke Imre polgármester, volt már erre többször is példa, hogy felajánlották az önkormányzatnak, mint pl. Makula József a házát, de azon annyi teher volt, hogy nem vette meg az önkormányzat. Ez az ingatlan tehermentes.

Javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot az alábbiak szerint fogadják el:

1. Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt. vagyongazdálkodásában) lévő Nádudvar, Mártírok u. 42. sz. alatti 3097 helyrajzi számon felvett, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 1283 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. *Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9.) pontjában meghatározott lakás- és helyiséggazdálkodás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és önkormányzati bérlakás céljára kívánja felhasználni.*
3. *Nádudvar Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.*
4. *Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi/természetvédelmi /helyi/Natura 2000) védetség alatt.*
5. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 4181 Nádudvar, Mártírok u. 42. sz. alatti nádudvari 3097 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.*
6. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 4181 Nádudvar, Mártírok u. 42. sz. alatti nádudvari 3097 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.*

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Beke Imre polgármester

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület a fenti határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testületének 92/2014. (VII.18.) Önkormányzati számú határozata:

1. Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és

- 6 -

kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelésében) lévő Nádudvar, Mártírok u. 42. sz. alatti 3097 helyrajzi számon felvett, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 1283 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. *Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9.) pontjában meghatározott lakás- és helyiséggazdálkodás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és önkormányzati bérlakás céljára kívánja felhasználni.*
3. *Nádudvar Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.*
4. *Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi/természetvédelmi /helyi/Natura 2000) védettség alatt.*
5. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 4181 Nádudvar, Mártírok u. 42. sz. alatti nádudvari 3097 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.*
6. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 4181 Nádudvar, Mártírok u. 42. sz. alatti nádudvari 3097 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.*

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Beke Imre polgármester

Beke Imre polgármester, tájékoztatásként elmondta a képviselő-testület tagjainak, hogy egyeztetést folytatott Jakabné Beke Gyöngyi pénzügyi irodavezetővel abban a témában, hogy a költségvetésbe a fejlesztési keret előirányzatából mennyi fordítható utalapos utak aszfaltozására.

Tájékoztatása szerint kb. 10 millió forint. A Kft. ügyvezetőjével is fel fogja venni kapcsolatot, hogy mennyibe kerülne egy négyzetméter út megépítése.

- 8 -

Jónak tartaná, ha utalapos utak készülnének el Nádudvaron azokon a helyeken, ahol a szennyvíz I-II ütem elkészült. Természetesen lakossági segítséggel. Kidolgozás után a testület elé fogja hozni az előterjesztést.

Juhász Sándor képviselő, melyek lesznek azok az utcák, ahol útépítés lesz?

Beke Imre polgármester, meg fogják hirdetni.

Réz Szilárd alpolgármester, náluk 4-5000,-ft/m² közeli áron aszfaltoztak az üzem területén.

Beke Imre polgármester, konkrét ajánlat alapján fogják az előterjesztést elkészíteni, de saját erőből nem fog menni, ezért a lakosság segítségét is kérni kell az utalapos utak építésében.

Beke Imre polgármester, mivel több napirend és hozzászólás nem volt az ülést 7,45 órakor berekesztette.

Kmft.

Beke Imre
polgármester

Vincze András
jegyző

Boros Lajosné **Juhász Sándor**
jegyzőkönyv-hitelesítők

NÁDUDVAR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2014. július 18-ai ülése

JEGYZŐKÖNYVE

Tartalmazza:

- **a 91/2014. (VII.18.) önkormányzati számú határozatot,** *Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói beosztására beérkezett pályázatok véleményezéséről,*

- **a 92/2014. (VII.18.) önkormányzati számú határozatot,** *állami tulajdonú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről (Mártírok u. 42.sz.)*