

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2015. október 28-án de. 7,30 órakor a Nádudvari Polgármesteri Hivatal tanácstermében a Városi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülése alkalmából.

Jelen vannak: Beke Imre polgármester

Boros Lajosné,
Czibere Lajos,
Csendes Ferenc,
Dr. Danka József,
Kalmár Erzsébet,
Korcsmáros Sándor,
Ludmanné Papp Ilona,
Réz Szilárd képviselők

Vincze András jegyző,
Dr. Sós Csaba aljegyző,
Jakabné Beke Gyöngyi irodavezető,
Kovács Lászlóné irodavezető,
Ludman Lajos TVG-Nonprofit Kft. ügyvezetője,
Bényei Gyula köztisztviselő,

Tóthné Csetneki Ilona jegyzőkönyvvezető,

Beke Imre polgármester, megállapította, hogy 9 fő képviselő jelen van, így a testület határozatképes.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 9 fő

Előterjesztést tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre dr.Danka József és Korcsmáros Sándor képviselőkre, melyet a testület 9 igen szavazattal elfogadott.

Ezt követően előterjesztést tett a meghívóban közölt napirendi pontokra és javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy fogadják el.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 9 fő

A képviselő-testület a meghívóban közölt napirendi pontokat 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbiak szerint tárgyalja

1./ Nádudvar Város Önkormányzat-Képviselő-testületének ../2015. () önkormányzati rendelete Nádudvar Város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és Szabályozási Tervéről szóló 6/2008. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 20/2015. (X.2.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályba nem lépéséről

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

2./ Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekek védelmének helyi szabályairól és a térítési díjról szóló 21/2015. (X.2.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépése

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

3./A Berettyóújfalui Szakképzési Centrum Nádudvari Népi Kézműves Szakiskola és Kollégium vagyonkezelésére vonatkozó szerződés elfogadása

Előterjesztő: Beke Imre, polgármester

4./ A nádudvari 688/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

5./ Előterjesztés az Arany János Tehetséggondozó Programban való részvételre

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

1./ Napirendi pont megtárgyalása:

Tárgy: Nádudvar Város Önkormányzat-Képviselő-testületének ../2015. () önkormányzati rendelete Nádudvar Város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és Szabályozási Tervéről szóló 6/2008. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 20/2015. (X.2.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályba nem lépéséről

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

Beke Imre polgármester, előterjesztés tett a Nádudvar Város Önkormányzat-Képviselő-testületének ../2015. () önkormányzati rendelete Nádudvar Város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és Szabályozási Tervéről szóló 6/2008. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 20/2015. (X.2.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályba nem lépéséről, melynek írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Mivel hozzászólás és vélemény nem volt, így javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy rendelet-tervezetet fogadják el.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 9 fő

A képviselő-testület az előterjesztésben foglalt rendelet-tervezetet 9 igen szavazattal elfogadta és azt rendeletté nyilvánította a következők szerint:

Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete Nádudvar Város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és Szabályozási Tervéről szóló 6/2008. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 20/2015. (X.2.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályba nem lépéséről

Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján a Nádudvar Város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és Szabályozási Tervéről szóló 6/2008. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 20/2015. (X.2.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezései kapcsán a következőket rendeli el:

1. §

A 20/2015. (X.2.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése nem lép hatályba.

2. §

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. A rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Beke Imre
polgármester

Vincze András
jegyző

2./ Napirendi pont megtárgyalása:

Tárgy: 2./ Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekek védelmének helyi szabályairól és a térítési díjról szóló 21/2015. (X.2.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépése

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

Beke Imre polgármester, előterjesztést tett a Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekek védelmének helyi szabályairól és a térítési díjról szóló 21/2015. (X.2.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépésére, melynek írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Elmondta, hogy az NRSzH Szociális Főosztálya hatósági ellenőrzése során, - óvoda bölcsi - kötelezte a fenntartót, hogy az intézményi térítési díját kerekített összegben határozza meg. Az előző testületi ülésen hozott rendeletben a térítési díjak nem kerekített összegben szerepeltek, így azt nem lépteti hatályba.

Javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy a gyermekek védelmének helyi szabályairól és a térítési díjról szóló 21/2015. (X. 2.) önkormányzati rendeletének hatályba nem lépéséről szóló rendelet-tervezetet fogadják el.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 9 fő

A képviselő-testület a gyermekek védelmének helyi szabályairól és a térítési díjról szóló 21/2015. (X. 2.) önkormányzati rendeletének hatályba nem lépéséről szóló rendelet-tervezetet 9 igen szavazattal elfogadta és az rendeletté nyilvánította a következők szerint:

Nádudvar Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekek védelmének helyi szabályairól és a térítési díjról szóló 21/2015. (X. 2.) önkormányzati rendeletének hatályba nem lépéséről szóló 23/2015. (X.28.) önkormányzati rendelete

Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (2) bekezdésének e) pontjában kapott felhatalmazás alapján a gyermekek védelmének helyi szabályairól és a térítési díjról szóló 21/2015. (X.2.) önkormányzati rendelete hatályba lépéséről következőket rendeli el:

1. §

A 21/2015. (X.2.) önkormányzati rendelet nem lép hatályba.

2. §

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. A rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Beke Imre
polgármester

Vincze András
jegyző

Beke Imre polgármester, ezt követően javasolta, hogy az új rendeletet a kerekítés szabályait figyelembe véve fogadják el.

Kalmár Erzsébet képviselő, a rendelet 5. §. (1) bekezdését miért kell nevesíteni, mikor magasabb szintű törvény mondja ki?

Dr. Sós Csaba aljegyző, elmondta, hogy a rendeletben ugyan az a szövegezés, mint amit már az előzőleg elfogadott a testület. A Kormányhivatal a kerekítés szabályait figyelembe véve, ugyanazzal a szövegezéssel kérte elfogadni. Még pontosításra került az évfolyamok elnevezése is.

Beke Imre polgármester, javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy a gyermekek védelmének helyi szabályairól és a térítési díjról szóló rendelet-tervezetet fogadják el.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 9 fő

A képviselő-testület a gyermekek védelmének helyi szabályairól és a térítési díjról szóló rendelet-tervezetet 9 igen szavazattal elfogadta és azt rendeletté nyilvánította, a következők szerint:

**Nádudvar Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2015.
(X.28.) önkormányzati rendelete a gyermekek védelmének helyi
szabályairól és a térítési díjról**

Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 137. § (1) bekezdésének 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 29. § (2) bekezdésének e) pontjában kapott felhatalmazás alapján a gyermekek védelmének helyi szabályairól és a térítési díjról a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. § A rendelet hatálya kiterjed Nádudvar közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen Nádudvaron élő mindazon személyek körére, akiket a Gyvt. 4. § (1) és (3) bekezdése meghatároz, továbbá azon személyekre, akik a településen munkahellyel rendelkeznek.

Részletes rendelkezések

2. § A személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátások:

- a) gyermekjóléti szolgálat
- b) bölcsőde

Személyes gondoskodást nyújtó ellátások

3. § (1) A gyermekjóléti szolgálatot Nádudvar Város Önkormányzata a Nádudvari Mikrotérségi Szociális és Gyermekvédelmi Intézményfenntartó Társulás útján látja el társulási szerződés alapján.

(2) Bölcsődei ellátás biztosítására Nádudvar Város Önkormányzata a Napfény Óvoda és Bölcsödében, bölcsődei intézményegységet tart fenn.

Az ellátások igénybevétele és megszűnése

4. § (1) A gyermekjóléti szolgálat ellátásának igénybevétele Nádudvar Város Önkormányzatának a Nádudvari Mikrotérségi Szociális és Gyermekvédelmi Intézményfenntartó Társulás keretében ellátott gyermekjóléti szolgáltatásról szóló 20/2014.(X.01.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint történik.

(2) A bölcsődei ellátás igénybevétele e- ha a Gyvt. másként nem rendelkezik - önkéntes, az ellátást igénylő (a továbbiakban: kérelmező) kérelmére történik. Cselekvőképtelen kiskorú kérelmét törvényes képviselője terjeszti elő.

(3) A bölcsődei ellátás igénybevételeire vonatkozó kérelmet írásban az intézmény által rendelkezésre bocsátott formanyomtatványon kell benyújtani a Napfény Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjénél.

(4) Az intézményvezető hatáskörében - kérelem benyújtása és külön eljárás nélkül - biztosítható ellátások nincsenek.

(5) Az intézményvezető a kérelemről, annak beérkezésétől számított 21 napon belül dönt.

(6) Az ellátás megszűnik

a) a bölcsődei nevelési év végén, ha a gyermek a 3. évet betöltötte,

b) ha a gyermek a Gyvt. 41. § (1), illetve {2} bekezdésében meghatározott életkort elérte.

(7) A kérelemre igénybe vett ellátás megszüntetését a jogosult, illetve törvényes képviselője kérelmezheti, melynek alapján az intézményvezető az ellátást megszünteti.

(8) Az intézményvezető az önkéntesen igénybe vett ellátást megszünteti, ha a jogosult a házirendet ismételten súlyosan megsérti, vagy az ellátás feltételei, okai már nem állnak fenn.

(9) Ha a kérelmező az intézmény vezetőjének döntését vitatja, vagy ha az intézményvezető az ellátás igénybevételeéről nem intézkedik, a kérelmező, az arról való tudomásszerzéstől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz fordulhat.

Térítési díj

5. § (1) A gyermekjóléti szolgáltatásért fizetendő térítési díj Nádudvar Város önkormányzatának a Nádudvari Mikrotérségi Szociális és Gyermekvédelmi Intézményfenntartó Társulás keretében ellátott gyermekjóléti szolgáltatásról szóló 20/2014. (X.01.) önkormányzati rendeletében kerül meghatározásra.

(2) A bölcsődei ellátás keretében biztosított gondozás intézményi térítési díját az 1. melléklet tartalmazza.

(3) A bölcsődei ellátás keretében biztosított gyermekétkeztetés intézményi térítési díját a 2. melléklet tartalmazza.

(4) A bölcsődei ellátásért fizetendő személyi térítési díj összegét az intézményvezető határozza meg az (5) és a (6) bekezdések figyelembevételével.

(5) A bölcsődei ellátás keretében biztosított gondozás esetében nem kell személyi térítési díjat fizetni, ha a jogosult családjában az egy főre eső havi jövedelem 25%-a alacsonyabb, mint a személyi térítési díj összege.

(6) A bölcsődei ellátás keretében biztosított gondozás esetében a személyi térítési díj csökkentésére nincs lehetőség.

(7) A Nádudvar Város Önkormányzata által biztosított gyermekétkeztetés intézményi térítési díját a 3. melléklet tartalmazza.

Záró rendelkezések.

6. § (1) A rendelet 2015. november 1-én lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Nádudvar Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekek védelmének helyi szabályairól és a térítési díjról szóló 19/2014. (X.1.) önkormányzati rendelete.

Beke Imre
polgármester

Vincze András
jegyző

1. melléklet a 24/2015. (X.28.) önkormányzati rendelethez

Bölcsődei ellátás keretében biztosított gondozás intézményi térítési díja:

1.295 forint/nap.

Beke Imre
polgármester

Vincze András
jegyző

2. melléklet 28/2015. (X.28) önkormányzati rendelethez

Bölcsődei ellátás keretében biztosított gyermekétkeztetés intézményi térítési díja: **368 forint/nap.**

Beke Imre
polgármester

Vincze András
jegyző

3. sz. melléklet a 24 /2015.(X.28.) önkormányzati rendelethez:

Beke Imre
polgármester

Vincze András
jegyző

Nádudvar Város Önkormányzata által biztosított gyermekétkeztetés

Gyermekétkeztetés formája: Intézményi térítési díj
1. **Óvoda** napi 3 étkezés 270 forint
2. **Általános Iskola** 1-4. évfolyam, napi 3 étkezés 300 forint
1-4. évfolyam, napi 2 étkezés 240 forint
1-4. évfolyam menza 160 forint
5-8. évfolyam, napi 2 étkezés 270 forint
5-8. évfolyam menza 190 forint
3. **Szakiskola** napi 3 étkezés 460 forint
Menza 200 forint

A térítési díjak az Áfát nem tartalmazzák.

3./ Napirendi pont megtárgyalása:

Tárgy: A Berettyóújfalui Szakképzési Centrum Nádudvari Népi Kézműves Szakiskola és Kollégium vagyonkezelésére vonatkozó szerződés elfogadása
Előterjesztő: Beke Imre, polgármester

Beke Imre polgármester, előterjesztést tett a Berettyóújfalui Szakképzési Centrum Nádudvari Népi Kézműves Szakiskola és Kollégium vagyonkezelésére vonatkozó szerződés elfogadására, melynek írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Elmondta, hogy az ÁMK osztatlan közös tulajdonban van. Az önkormányzat és a NAGISZ ZRt 50-50 %-os tulajdonában. Az egyeztetés alkalmával a NAGISZ elnökének az volt a véleménye, hogy azzal egyetért, hogy a fenntartónak meg kell oldani a szakiskola végleges helyét, de viszont az ÁMK csak a művelődésért legyen.

Csendes Ferenc képviselő, elmondta, hogy a szövetkezet azt a díjat kérte volna, amit a testület elfogadott, és a felújítási alaphoz került volna a befizetett összeg, de sajnos nem fizettek.
Kérdésként vetette fel, hogy ha nincs szerződés, akkor miért vannak ott a szakiskolások?

Beke Imre polgármester, elmondta, hogy időben felkeresték a Szakképzési Centrum Igazgatóját, tárgyaltak ez ügyben. Mi vártuk volna a megoldást az ő részükről, de eddig nem kaptunk.

Kalmár Erzsébet képviselő, megkérdezte, hogy kötöttek –e a vagyonkezelői jogok az átadásra vonatkozóan?

Dr. Sós Csaba aljegyző, nem kötöttek.

Kalmár Erzsébet képviselő, a kollégium területéből csak 115 m² –t használnak, mi nem került átadásra a vagyon kezelés során? A 8. pontban ki kell kötni a tulajdonos hozzájárulását is.

Összesenben, ha a vagyonkezelést muszáj átadni, akkor a karbantartási munkát a KLIK-nek kell elvégezni, de ha nem teszik, akkor szankciót kell kiszabni.

Boros Lajosné alpolgármester, a KLIK-nek 115 m²-re van jogosultsága a Kollégiumban, de ő az egészét használja. Nem ért egyet ezzel, nem szavazza meg a vagyonkezelői szerződést. Nem kötelezhető az önkormányzat, hogy ingyen adja át az egész épületet. A Művelődési Központban használt műhelyek vonatkozásában is gond van, mert van egy tulajdonostárs. Meg kell vizsgálni az ügyet, rendezni kell és, ha minden hozzájárulás meg van, majd akkor írja alá a polgármester a vagyonkezelői szerződést. Nem is volt engedélye a KLIK-nek a két telephelyre, hogy lehet így oktatni?

Beke Imre polgármester, 50 % osztatlan közös tulajdon van az ÁMK vonatkozásában. A kollégium kollégiumi célra van használva. A tanterem, pedig oktatásra.

Boros Lajosné alpolgármester, hány helyiség van oktatásra használva, nem az egész terület, pedig a KLIK az egészét használja, a szerződésbe is csak egy része van írva. Két felé kell venni, külön az ÁMK-t, és külön a szakiskolát és külön a kollégiumot.

Ludmanné Papp Ilona képviselő, ha az önkormányzat fizeti a rezsit, akkor az önkormányzat mondja meg mit lehet tenni.

Jakabné Beke Gyöngyi irodavezető, a nyáron jelent meg egy kormányrendelet, amelyben szerepelt, hogy a szakiskola által használt négy ingatlan átkerül vagyonkezelésbe a Nemzetgazdasági Minisztériumhoz. A Kossuth úti és Baksai Dániel úti szakiskolai épületekkel nincs probléma jök. A Művelődési Központ épületével kapcsolatos tulajdonjogi nehézségeket már elmondták. A kollégium épületének és a kollégiumi feladatnak az önkormányzat a működtetője, tehát a működési költségeket (rezsi költségek, tisztítószer, stb.) az önkormányzat biztosítja.

2013. szeptemberben a kollégium egyes helyiségeibe beköltözött a szakiskolába vezetői, adminisztrációs irodák, tantermek, elméleti oktatások, informatikai nyelvi oktatás a kollégiumi tanulószobákban zajlanak. Ezért került bele a kollégium a vagyonkezelői szerződésbe. A szerződéstervezetbe belefoglaltuk, hogy a kollégiumban mely helyiségeket használják oktatási célra, és a rezsi költség arányos részét a centrum fizetné.

A kollégiumra miért nincs használati szerződés kötve 2013. óta azt nem tudja, holott a működtetői feladat miatt kellene.

Dr. Sós Csaba aljegyző, Berettyóújfalu elküldte a vagyonhasznosítási szerződés-tervezetét, és ez került most a testület elé.

Boros Lajosné alpolgármester, a szakiskola beköltözött a kollégiumba, de van ingatlana, a Baksay Dániel utcán, miért nem ott oktatja a számítástechnikát, informatikát? El fogják venni az önkormányzattól a kollégiumot. Nem lehet megengedni.

Javasolja, hogy a szakképzési centrum vezetője vegye fel a kapcsolatot a tulajdonostárssal a NAGISZ Zrt-ével, és egyeztessen. Majd utána lehet aláírni a polgármesternek a szerződést, de most nem. A kollégiumra használatba vételi szerződést kössünk, ne vagyonkezelőit.

Jakabné Beke Gyöngyi irodavezető, a vagyon kezelői szerződésbe benne van, hogy egy évben egyszer tulajdonosi ellenőrzést tarthatunk.

Csendes Ferenc képviselő, ki kell számlázni a KLIK-nek a használati díjat.

Vincze András jegyző, a Kormányrendelet rendelkezései szerint október 31-ig reagálni kell erre, magasabb szintű jogszabály írja elő, ebben benne van a Művelődési Központ is, de a mostani szerződésből kivették. A Berettyóújfalui Szakképzési Centrumhoz történő átadás előtt is volt egyeztetés a NAGISZ Zrt-vel, de a tulajdonostárs úgy fogalmazott, hogy a Művelődési Központ legyen a művelődés háza.

A Centrum Igazgatója sem kapott tájékoztatást a NAGISZ Zrt-től az általuk megküldött e-mail szerint. A levélben hivatkozás van a szakiskola igazgatójára, akinek tájékoztatása szerint vélhető, hogy , a NAGISZ Zrt- elnök-vezérigazgatója egyetértett a megkeresésben foglaltakkal és nem kíván változtatni a 2015/16-os tanévben a korábbi gyakorlaton, hiszen a gyakorlati oktatás szeptemberben beindult a műhelyekben.

Dr. Danka József képviselő, ez egy káosz, jogilag nem lehet tisztán látni. Az ÁMK közös tulajdon a NAGISZ Zrt-vel, őt meg sem kérdezték? Most van itt ez az előterjesztést , és épp itt az ideje, hogy rendezzék ezt a kérdést. Majd, ha rendezve lesz a tulajdonjog, azt követően lehet visszahozni a testület elé. Most nem fogadja el.

Vincze András jegyző, magasabb szintű jogszabály ahogy az előzőekben már említve volt már nevesítette mit kell átadni vagyonkezelésbe. A Művelődési Központ osztatlan közös tulajdonban van, az önkormányzat és a NAGISZ Zrt- 50-50%-os tulajdonában. Az önkormányzatnak kell szerződést kötnie a Centrummal, de ehhez be kell szerezni a társtulajdonos egyetértését is. Ami jelenleg nem áll rendelkezésre.

Eddig 50 ezer forintot fizetett a KLIK a használatért. Tájékoztatásként elmondta, hogy a képviselő-testület az előző években vállalta és kinyilatkozta, hogy a szakiskolai oktatásra szükség van itt Nádudvaron, bár már a neve sem az az intézménynek, mint amikor alapították.

További egyeztetéseket kell folytatni a Centrum Igazgatójával, hogy a Kormányrendeletben nevesített ingatlanokat milyen mértékben adja vagyonkezelésbe az önkormányzat. Mérlegelni kell, és a képviselő-testületnek kell döntenie.

Csendes Ferenc képviselő, *ha az egész Művelődési Központot átveszik, akkor fizessék meg a fenntartói költséget, oda kell adni az egészet.*

Boros Lajosné alpolgármester, *el kell menni a minisztériumba, és el kell mondani, hogy a nádudvari struktúra nem illeszkedik bele, és jogilag rendezni kell, személyesen kell eljárni, nem levél útján.*

Beke Imre polgármester, *mivel módosító indítvány nem hangzott el, csak vélemény, javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot az alábbiak szerint fogadják el:*

Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nádudvar Város Önkormányzata és a Berettyóújfalui Szakképzési Centrum közötti vagyonkezelési szerződés megkötésére irányuló javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező, 1. számú vagyonkezelési szerződés-tervezetét elfogadja.

Felkéri a Képviselő-testület Beke Imre polgármestert, hogy a szerződést írja alá.

Felkéri a Képviselő-testület a Berettyóújfalui Szakképzési Centrum vezetőjét, hogy évente adjon tájékoztatást az intézményben folyó szakképzésről és a vagyonkezeléséről.

Határidő: 2015. november 25.

Felelős: Beke Imre polgármester

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 9 fő

A képviselő-testület a fenti határozati javaslatot 2 igen, 4 ellen, 3 tartózkodás mellett elutasította, nem fogadta el, melyről az alábbi határozatot hozta:

Nádudvar Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 140/2015. (X.28.) önkormányzati számú határozata:

Nádudvar Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Nádudvar Város Önkormányzata és a Berettyóújfalui Szakképzési Centrum közötti vagyongazdálkodási szerződés megkötésére irányuló vagyongazdálkodási szerződést elutasítja, nem fogadja el.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a szakképzési centrum vezetőjét értesítse ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Beke Imre polgármester

4./ Napirendi pont megtárgyalása:

Tárgy: A nádudvari 688/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

Beke Imre polgármester, előterjesztést tett a nádudvari 688/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlására, melynek írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Elmondta, hogy ez a terület a meglévő struccfarm melletti terület. Együtt értékesebb lehet. Az eladó 1.040,- eft-ért ajánlotta, de az értékbecslő 890,- eft-ra értékelte.

Csendes Ferenc képviselő, miért Bonczás Tibor van felhatalmazva?

Beke Imre polgármester, szóbeli megállapodás van, ők átvezettetik a Földhivatalnál, ha megvásároljuk az ingatlant.

Csendes Ferenc képviselő, Rákóczi, vagy Tisza utcán található az ingatlan? Az 1.040 eft-ban benne van az ÁFA? Nem érti, hogy miért debreceni ügyvédet kell alkalmazni, mikor itt Nádudvaron is van ügyvéd. Nem fogadja el így az előterjesztést.

Beke Imre polgármester, Rákóczi utca 33.sz. alatti ingatlanról van szó. Az nem ÁFÁS ár.

Jakabné Beke Gyöngyi irodavezető, nem ÁFÁ-s ár, ez egy kialkudott összeg.

Beke Imre polgármester, javasolja, hogy a szerződésben írják bele, hogy nádudvari ügyvéd járjon el.

Vincze András jegyző, javasolja, hogy a szerződést vegyék ki, mint mellékletet.

A határozatban a vételárat kell meghatározni, és a polgármester az adásvételi szerződést készíttesse el, és írja alá. Magát a szerződést nem kell hozzákapcsolni.

Beke Imre polgármester, javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy a jegyző úr által elmondottakat, mely szerint határozatban a vételárat kell meghatározni, és a polgármester az adásvételi szerződést készíttesse el, és írja alá. Magát a szerződést nem kell hozzákapcsolni – fogadják el.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 9 fő

A képviselő-testület a fenti javaslatot, mely szerint határozatban a vételárat kell meghatározni, és a polgármester az adásvételi szerződést készíttesse el, és írja alá. Magát a szerződést nem kell hozzákapcsolni 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testületének 141/2015. (X.28.) Önkormányzati számú határozata:

Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a nádudvari 688/2 hrsz-ú - a valóságban Nádudvar, Rákóczi u. 33. sz. alatt levő ingatlan 1.040.000 Ft-os vételáron történő megvásárlásához hozzájárul.

Felkéri a Képviselő-testület Beke Imre polgármestert, hogy az adásvételi szerződést készíttesse el és írja alá.

Határidő: 2015. november 15.

Felelős: Beke Imre polgármester

5./Napirendi pont megtárgyalása:

Tárgy: Az Arany János Tehetséggondozó Programban való részvétel

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

Beke Imre polgármester, ezt követően előterjesztést tett az Arany János Tehetséggondozó Programban való részvételre, melynek írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Sós Csaba aljegyző, elmondta, hogy el kell dönteni, hogy tanévenként, vagy pedig havonta támogatja a tanulókat az önkormányzat. A Tóth Árpád Gimnáziumba fogják továbbítani a pályázatot, és ott értékelik.

Ludmanné Papp Ilona képviselő, elmondta, hogy a tanuló édesanyját nagyon jól ismeri, lelkiismeretes, szorgalmas. A gyermek is nagyon tehetséges, jeles tanuló. Család anyagi helyzete igen szegényes, nem tudják megoldani a gyerek tanítását.

Ugy gondolja, hogy jó helyre kerül ez a támogatás, ha a képviselő-testület elfogadja.

Boros Lajosné alpolgármester, elmondta, hogy nem csak Debrecenben, hanem Püspökladányban is van beiskolázás. A tanulót és a szülői háttérrel is jól ismeri, így ő is javasolja a támogatás. Szerinte egy évre, egy összegbe kellene a tanévkezdés előtt odaadni az összeget.

Beke Imre polgármester, javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy havi 5.000,-ft összegű támogatást szavazzon meg.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 9 fő

A képviselő-testület a polgármester javaslatát, mely szerint havi 5.000,-ft összegű támogatást kapjon a kérelmező 9 igen szavazattal elfogadta.

Beke Imre polgármester, javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy az előterjesztésben foglalat határozati javaslatot a fenti kiegészítéssel együtt az alábbi határozattal fogadják el:

Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy Halász Boglárka nyolcadik évfolyamos tanuló (anyja neve: Borsos Judit) Nádudvar település képviseletében részt vegyen az Arany János tehetséggondozó Programban.

Az önkormányzat vállalja, hogy az általa delegált diák számára a programban való részvétele idejére (maximum 5 tanévre, tanévenként 10 hónapra) 5.000 Ft havi ösztöndíjat és/vagy tanévenként egyszeri szociális támogatást nyújt. A Képviselő-testület ennek fedezetét a település költségvetésében biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a tanuló Arany János Tehetséggondozó Programba való jelentkezéséhez készült pályázatát és a jelen határozatot az alábbi határidőre a tanuló által kiválasztott középiskola részére küldje meg.

Felkéri a Képviselő-testület Beke Imre polgármestert, hogy a határozat és a névhasználati hozzájáruló nyilatkozat két-két példányát postai úton küldje meg a kérelmezőnek.

Határidő: 2015. december 10.

Felelős: Beke Imre polgármester

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 9 fő

A képviselő-testület a fenti határozatot 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Nádudvar Városi Önkormányzat Képviselőtestületének 142/2015.
(X.28.) Önkormányzati számú határozata:**

Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy Halász Boglárka nyolcadik évfolyamos tanuló (anyja neve: Borsos Judit) Nádudvar település képviseletében részt vegyen az Arany János tehetséggondozó Programban.

Az önkormányzat vállalja, hogy az általa delegált diák számára a programban való részvétele idejére (maximum 5 tanévre, tanévenként 10 hónapra) 5.000 Ft havi ösztöndíjat és/vagy tanévenként egyszeri szociális támogatást nyújt. A Képviselő-testület ennek fedezetét a település költségvetésében biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a tanuló Arany János Tehetséggondozó Programba való jelentkezéséhez készült pályázatát és a jelen határozatot az alábbi határidőre a tanuló által kiválasztott középiskola részére küldje meg.

Felkéri a Képviselő-testület Beke Imre polgármestert, hogy a határozat és a névhasználati hozzájáruló nyilatkozat két-két példányát postai úton küldje meg a kérelmezőknek.

Határidő: 2015. december 10.

Felelős: Beke Imre polgármester

Egyebek:

1./

Beke Imre polgármester, tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy az elmúlt időszakban köszöntötte az időseket, Semmelweis nap résztvevőit, illetve most lesz az iskola átadás is .

2./

Boros Lajosné alpolgármester, megkérdezte, hogy a LEADER projektgyűjtő adatlapot milyen fejlesztésre adták be, volt -e egyeztetve?

Beke Imre polgármester, igen volt egyeztetés a TVG-Nonprofit Kft-vel, és ezt követően adták be az adatlapot.

3./

Ludmanné Papp Ilona képviselő, két rászoruló gyermek anyagi támogatás iránti kérelme van nála, az egyik leukémiás, a másik kómában fekszik. Melyik testületi ülésre adhatják be a kérelmet?

Beke Imre polgármester, a következő ülésre kéri, hogy terjesszék elő a kérelmeket.

4./

Dr. Danka József képviselő, kérte, hogy a következő testületi ülésre készüljön egy tájékoztató anyag arra vonatkozóan, hogy mikor lesz Nádudvaron ivóvíz?

Vincze András jegyző, az aljegyző úr most fog menni Derecskére a társulási ülésre, ahol az ivóvízzel kapcsolatban lesz tárgyalás. Erről tájékoztatást fognak adni.

5./

Czibere Lajos képviselő, a Kft gazdálkodásával kapcsolatban volt egy testületi döntés. Még nem kaptak semmiféle tájékoztatást. Kérdésként vetette fel, hogy áll az ügy?

Beke Imre polgármester, most van folyamatban a véglegesítés, azt követően a testület elé fogják terjeszteni.

6./

Kalmár Erzsébet képviselő, az önkormányzat rendkívüli költségvetési támogatásban részesült, tudomása szerint 19 millió forintot, vissza nem térítendő támogatásként. Megkérdezte, hogy milyen százalékban ismerték el a beadott pályázatot?

Jakabné Beke Gyöngyi irodavezető, elmondta, hogy 74 millió forintra adták be a pályázatot, de zömmel csak a 60 napon túli tartozást ismerték el.

Beke Imre polgármester, mivel több napirend és hozzászólás nem volt az ülést 8,10 órakor berekesztette.

Kmft.

Beke Imre
polgármester

Vincze András
jegyző

dr. Danka József

Korcsmáros Sándor

jegyzőkönyv-hitelesítők

NÁDUDVAR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2015. október 28-ai ülésének

jegyzőkönyve

Tartalmazza:

- **22/2015.(X.28.) önkormányzati számú rendeletet, a** *Helyi Építési Szabályzat hatályba nem léptetéséről,*
- **23/2015. (X.28.) önkormányzati számú rendeletet, a** *gyermekek védelmének helyi szabályairól és térítési díjról szóló rendelet hatályba nem léptetéséről*
- **24/2015.(X.28.) önkormányzati számú rendeletet, a** *gyermekek védelmének helyi szabályairól és a térítési díjról*

- **140/2015.(X.28.) önkormányzati számú határozatot,** *B.SZ.C. vagyongazdálkodási szerződés elutasításáról,*
- **141/2015.(X.28.) önkormányzati számú határozatot,** *Rákóczi u. 33.sz. alatti ingatlan megvásárlásáról,*
- **142/2015.(X.28.) önkormányzati számú határozatot,** *Arany János tehetséggondozó Programhoz történő kapcsolódásról*