

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** 2015. december 23-án de. 7,30 órakor a Nádudvari Polgármesteri Hivatal tanácstermében a Városi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülése alkalmából.

**Jelen vannak:** *Beke Imre polgármester*

*Boros Lajosné,  
Czibere Lajos,  
Csendes Ferenc,  
Korcsmáros Sándor,  
Ludmanné Papp Ilona,  
Réz Szilárd képviselők*

*Vincze András jegyző,  
Dr. Sós Csaba aljegyző,  
Jakabné Beke Gyöngyi irodavezető,  
Kovács Lászlóné irodavezető,*

*Kertész Attila főépítész,  
Bényei Gyula ügyintéző,  
Ludman Lajos TVG-Nonprofit Kft. Ügyvezető,*

*Tóthné Csetneki Ilona jegyzőkönyvvezető,*

**Távolmaradását bejelentette:**

*Dr. Danka József,  
Kalmár Erzsébet képviselők*

**Beke Imre** polgármester, megállapította, hogy 7 fő képviselő jelen van, így a testület határozatképes.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

Előterjesztést tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Korcsmáros Sándor és Réz Szilárd képviselőkre, melyet a testület 7 igen szavazattal elfogadott.

**Beke Imre** polgármester, ezt követően előterjesztést tett a meghívóban közölt napirendi pontokra, és javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy fogadják el.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület a meghívóban közölt napirendi pontokat 7 igen szavazattal elfogadta, és az alábbiak szerint tárgyalja:

1./ Nádudvar Város, helyi építési szabályzata és szabályozási terve K-8 jelű módosításának elfogadása

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

2./ Nádudvar Város településszerkezeti terve, K-8 jelű módosításának elfogadása

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

3./ Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2013. (V.2.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

4./ Önkormányzati folyószámla-hitel meghosszabbítása 2016. évre.

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

5./ Nádudvari Településfejlesztési és Városgazdálkodási Nonprofit Kft. folyószámla-hitel meghosszabbítása és az önkormányzati kezességvállalás megadása.

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

**1./ Napirendi pont megtárgyalása:**

Tárgy. Nádudvar Város, helyi építési szabályzata és szabályozási terve K-8 jelű módosításának elfogadása

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

**Beke Imre** polgármester, előterjesztést tett a Nádudvar Város, helyi építési szabályzata és szabályozási terve K-8 jelű módosításának elfogadására, melynek írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Kertész Attila** főépítész, elmondta, hogy az előterjesztés, mely a Nádudvar város településszerkezeti tervének K-8 jelű módosításához tartozó hatástanulmány lefolytatása szükségességének megállapítását tartalmazza. A megkeresett szervek nem tartották szükségesnek a hatástanulmány lefolytatását. A szükséges véleményt a állami főépítész kiadta, de véleményében előírta a biológiai aktivitás megőrzését alátámasztó számítást, mely már a következő előterjesztéshez tartozik,. Az aktivitás viszont csak új erdősitendő területk bevonásával lehet fenntartani, ezért került bevonásra a NAGISZ Zrt Molnártagi erdősités egy része. A biológiai aktivitás számításánál a zöldfelület 45 %, és legnagyobb beépítettség pedig 35 %. Van még 10 %, hogy megfelelően a beépíthetőségi aktivitási mutatóknak.

**Beke Imre** polgármester, javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy az előterjesztésben foglaltakat az alábbi határozati javaslattal fogadják el:

- A képviselő-testület A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján Nádudvar közigazgatási területére készített településszerkezeti tervmódosítást a határozat 2 számozott melléklete szerint jóváhagyja: A településszerkezeti terv T 1 jelű tervlapja a 1. melléklet **T1-K-8/M1** jelű rajza szerint módosul

A Településszerkezeti Terv Leírása 1. melléklete jelen határozat 2. sz. melléklete szerint kiegészül.

- A jóváhagyás után a Településszerkezeti Tervet és Leírását egységes szerkezetben kell dokumentálni

**Határidő: folyamatos és felülvizsgálatra 2018. év**  
**Felelős: Beke Imre polgármester**

1. melléklet a ... /2015. (...) önkormányzati határozathoz

<b>MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA</b>	<b>MÓDOSÍTÁS JELLEGE</b>
<b>1. számú módosítás</b>	Területfelhasználás módosítása
<b>A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE</b>	<b>A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP</b>
Nádudvar:6029/2, /3, /4, hrsz. 0688/9 hrsz. 6047/1 hrsz.	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 4/2012.(I.26.) Önkormányzati. határozattal
<b>A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVEN</b>	
A Településszerkezeti terv T1-K-8/M1 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079	
Készült az állami alapadatok felhasználásával. Északi irány a tervlap függőleges tengelyében	

2. melléklet a /2015. (..) önkormányzati határozathoz

A: 4/2012.(I.26.) Önkormányzati. határozattal jóváhagyott  
 Településszerkezeti terv leírása 1. számú melléklete módosítása

**A területhasználat változásával érintett területek:**

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület a fenti határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testületének 177/2015. (XII.23.) Ök.sz. határozata:**

- A képviselő-testület A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján Nádudvar közigazgatási területére készített településszerkezeti tervmódosítást a határozat 2 számozott melléklete szerint jóváhagyja: A településszerkezeti terv T 1 jelű tervlapja a 1. melléklet **T1-K-8/M1** jelű rajza szerint módosul

A Településszerkezeti Terv Leírása 1. melléklete jelen határozat 2. sz. melléklete szerint kiegészül.

- A jóváhagyás után a Településszerkezeti Tervet és Leírását egységes szerkezetben kell dokumentálni

**Határidő: folyamatos és felülvizsgálatra 2018. év**

**Felelős: Beke Imre polgármester**

1. melléklet a 177/2015. (XII.23.) önkormányzati határozathoz

<b>MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA</b>	<b>MÓDOSÍTÁS JELLEGE</b>
<b>1. számú módosítás</b>	Területfelhasználás módosítása
<b>A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE</b>	<b>A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP</b>

Nádudvar:6029/2, /3, /4, hrsz. 0688/9 hrsz. 6047/1 hrsz.	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 4/2012.(I.26.) Önkormányzati. határozattal
<b>A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVEN</b>	
A Településszerkezeti terv T1-K-8/M1 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079	
Készült az állami alapadatok felhasználásával. Északi irány a tervlap függőleges tengelyében	

2. melléklet a 177/2015. (XII.23.) önkormányzati határozathoz

A: 4/2012.(I.26.) Önkormányzati. határozattal jóváhagyott  
Településszerkezeti terv leírása 1. számú melléklete módosítása

**A területhasználat változásával érintett területek:**

**2./ Napirendi pont megtárgyalása:**

Tárgy:2./ Nádudvar Város településszerkezeti terve, K-8 jelű módosításának elfogadása

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

**Beke Imre** polgármester, előterjesztést tett a Nádudvar Város településszerkezeti terve, K-8 jelű módosításának elfogadása, melynek írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi

javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy az előterjesztésben foglaltak, mely a HÉSZ önkormányzati rendelet módosításától szól, fogadják el.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület a HÉSZ önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést 7 igen szavazattal elfogadta és azt rendeletté nyilvánította a következők szerint:

**NÁDUDVAR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**34/2015. (XII.28.) önkormányzati rendelete**

**Nádudvar Város Helyi Építési Szabályzatáról  
és Szabályozási Tervéről szóló 6/2008.(IV.30.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Nádudvar Város Önkormányzata, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában, valamint a 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek véleményének kikérésével a partnerségi egyeztetést követően

- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 10. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró

Nagyhegyes Község Önkormányzatának, Hortobágy Község Önkormányzatának, Nagyván Község Önkormányzatának, Kunmadaras Város Önkormányzatának, Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának, Kaba Város Önkormányzatának, Karcag Város Önkormányzatának,

- a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30 § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek:

- Jambrik Imre állami főépítész
- Hbm. Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága
- Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság
- Hbm. Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- Hbm. Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
- Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala
- Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala

- *Hbm. Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Útügyi Osztály*
- *Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ*
- *Budapest Főváros Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály*
- *Hbm. Kormányhivatal, Debreceni Járási Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály*
- *Hbm. Kormányhivatal Földhivatali Főosztály*
- *Hbm. Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály Erdészeti Osztály*
- *Hbm. Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály*
- *Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal*
- *Hajdúszoboszlói Rendőrkapitányság*
  
- *BAZ Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály*
  
- *Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala*

*véleményének kikérésével Nádudvar Város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) szóló 6/2008.(IV.30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban „R”) módosításáról a következőket rendeli el:*

#### **1. §**

*A „R” 11. § (3) bekezdés (3) pontja hatályát veszti.*

#### **2. §**

*(1) A „R” 15. § (3) k) pontja kiegészül a*

<i>kd)</i>	<b>K</b>	SZ	35	<i>Különleges mezőgazdasági üzemi terület –</i>
	<b>11.4</b>	9,5	5000	<i>majorság övezete</i>

- 1. Az övezetben elhelyezhetőek a növénytermesztéssel és az állattenyésztéssel kapcsolatos termékfeldolgozás és - tárolás építményei.*
- 2. Az övezetben lakófunkció, szolgálati lakás kivételével nem megengedett.*
- 3. A zöldfelületek legalább 50%-át háromszintes (gyep + 40 db cserje / 150 m<sup>2</sup>, vagy 1 db nagy lombkoronájú fa / 150 m<sup>2</sup>) növényzettel kell kialakítani a használatba vételre.*

(2) A „R” 15. § (3) l) pontja kiegészül az

Sajátos használat szerint	Alkalmazható			Telekre vonatkoztatott					
	Építési övezet jele			Beépítési mód	kialakítható legkisebb			megengedett építmény magasság (m)	legnagyobb beépítettség %
					szélesség (m)	telekterület m <sup>2</sup>	zöldfelület %		
<b>K<sup>12</sup> 11.</b> Különleges mezőgazdasági üzemi terület	<b>K</b>	<b>SZ</b>	<b>35</b>	SZ	50 100	5000	45	9,5	35
	<b>11.4</b>	<b>9,5</b>	<b>5000</b>						

(3) A „R” 22/A. § (3) bekezdés a) pontja kiegészül az alábbi 2. ponttal:

- K
- 5.2 Vízmű terület
- 2 Csak az üzemeltetéshez közvetlenül szükséges épületek és
- . építmények helyezhetők el.

### 3. §

A „R” mellékletét képező T 2 jelű Külterületi Szabályozási Terv e rendelet melléklete szerint módosul.  
 Rajzszám: **T2-K-8/M1**

### 4. §

Ez a rendelet az elfogadást követő harmincadik napon lép hatályba.

**Beke Imre**  
polgármester

**Vincze András**  
jegyző



1. melléklet a 34/2015. (XII.28.) önkormányzati rendelethez

<b>MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA</b>	<b>MÓDOSÍTÁS JELLEGE</b>
<b>1. számú módosítás</b>	<i>Terület felhasználás és övezeti szabályozás módosítása</i>
<b>A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE</b>	<b>A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP</b>
<i>Nádudvar: 6029/2, /3, /4, /5, hrsz. 0688/9 hrsz. 6047/1 hrsz.</i>	<i>Külterületi Szabályozási terv Jóváhagyva a 6/2008.(IV.30.) rendelettel</i>
<b>A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVEN</b>	
<i>A Belterületi Szabályozási terv T2-K-8/M1 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079</i>	
<i>Készült az állami alapadatok felhasználásával. Északi irány a tervlap függőleges tengelyében</i>	

**Beke Imre**  
polgármester

**Vincze András**  
jegyző

**3./ Napirendi pont megtárgyalása:**

*Tárgy: Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2013. (V.2.) önkormányzati rendelet módosítása*

*Előterjesztő: Beke Imre polgármester*

**Beke Imre** polgármester, előterjesztés tett a Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2013.

(V.2.) önkormányzati rendelet módosítására, melynek írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Elmondta, hogy az SZMSZ módosítása, pontosítások átvezetését tartalmazza, és javasolta a képviselő-testületnek, hogy az abban foglaltakat fogadják el.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület a SZMSZ módosításáról szóló előterjesztést 7 igen szavazattal elfogadta és azt rendeletté nyilvánította a következők szerint:

**Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**35/2015. (XII.28.) önkormányzati rendelete a Nádudvar Város Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
**Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2013 (V.2.) önkormányzati**  
**rendelet módosításáról**

Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2013 (V.2.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: rendelet) módosításáról a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) A rendelet 3. mellékletében a „096020-1 Iskolai intézményi étkezés ehhez kapcsolódó szakfeladatok: 562913 **K**” szövegrész hatályon kívül helyezésre kerül.

(2) A rendelet 3. melléklete a következő szövegrésszel egészül ki:

„096015-1 Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben **K**”

„096025-1 Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben **K**”

(3) a) A rendelet 3. mellékletében a „107054-1 Családsegítés **K**” szövegrész a következő szövegrésszel egészül ki: a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározott családsegítés feladatot Nádudvar Város Önkormányzata a Nádudvari Szociális Intézményfenntartó Társulással kötött feladat-ellátási szerződés alapján, a Nádudvari Szociális Intézményfenntartó Társulás által fenntartott Szociális Szolgáltató Központ útján látja el.

b) A rendelet 3. mellékletében a „104042-1 Gyermekjóléti szolgáltatások **K**” szövegrész a következő szövegrésszel egészül ki: a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben meghatározott gyermekjóléti szolgáltatások feladatot Nádudvar Város Önkormányzata a Nádudvari Szociális Intézményfenntartó Társulással kötött feladat-ellátási szerződés alapján, a Nádudvari Szociális Intézményfenntartó Társulás által fenntartott Szociális Szolgáltató Központ útján látja el.

## 2. §

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Beke Imre**  
polgármester

**Vincze András**  
jegyző

### **4./ Napirendi pont megtárgyalása:**

*Tárgy: Önkormányzati folyószámla-hitel meghosszabbítása 2016. évre.*

*Előterjesztő: Beke Imre polgármester*

**Beke Imre** polgármester, előterjesztést tett az Önkormányzati folyószámla-hitel meghosszabbítása 2016. évre, melynek írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

*Elmondta, hogy a biztonságos likviditás fenntartásához a jövőben is indokolt, hogy rendelkezünk folyószámla-hitel kerettel, mely szükséges a gazdálkodás átmeneti időszakban történő fenntartásához, illetve egyes működési jellegű pályázatok beadási feltételeként is szükséges, hogy rendelkezzen az önkormányzat ezzel .*

**Czibere Lajos** képviselő, az előterjesztésben évi 0,15 % a rendelkezésre tartási jutalék mértéke. Milyen egyéb költséggel jár még ez a hitelfelvétel, és hogy van kiszámolva az éves költség?

**Jakabné Beke Gyöngyi** irodavezető, elmondta, hogy az előző évihez képest kicsit változtak a hitelfelvételhez szükséges költségek. Rendelkezésre tartási jutalék 70 eft , 3 havi bubor+3 % az igénybevételi kamat. Az éves költség nem nagy, ez egy kedvező hitel az önkormányzatnak. Milyen mértékben veszi igénybe az önkormányzat ezt a hitelt, attól függ, hogy milyen a bevételi oldal. Az elmúlt évben több beruházás is volt, amit finanszírozni kellett, így hozzányúltunk a hitelhez, de ezt év végén teljes összegben vissza kellett fizetni. Az OTP tájékoztatása szerint 2016. január 04-el újra rendelkezésre fog állni az önkormányzatnak a hitelkeret.

**Beke Imre** polgármester, ez egy kedvező hitel az önkormányzatok számára, melyet minden évben igénybe veszünk, és szükséges is.

*Javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot az alábbi határozattal fogadják el:*

*Nádudvar Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10 § (3) b) pontja alapján a számlavezető OTP Bank Nyrt-től az önkormányzat 2016. évi folyamatos likviditásának biztosítása érdekében **hozzájárul**, hogy az*

önkormányzat továbbra is folyószámla hitelt vegyen igénybe, amelynek maximális összege : **48.000.000.- Ft.**

**A hitel futamideje: 2016.01.04-től 2016.12.23-ig.**

A 136/2015. (X.01.) önkormányzati számú határozatban az önkormányzat kötelezettségvállalása a már fennálló kötelezettségekkel együtt sem haladja meg az önkormányzat saját bevételeinek 50 %-át, tehát **korlátozás alá nem esik.**

A hitel fedezetéül az önkormányzat a költségvetési saját költségvetési bevételeit a hitel és járulékai összegének mértékéig - az **OTP Bank Nyrt. javára engedményezi.**

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az igénybe vett hitel és járulékai összegét **2016. december 23-ig visszafizeti, melyet a mindenkori éves adósságszolgálatában a költségvetési rendeletében betervez.**

Az önkormányzat kijelenti, hogy nem áll fenn olyan tartozása, amely a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV.törvény mindenkor hatályos rendelkezései szerint adósságrendezési eljárás kezdeményezésére ad lehetőséget. Kijelenti továbbá, hogy nem kezdeményeztek, és nem is fenyegeti olyan bírósági, vagy más hasonló eljárás, amelynek hatása hátrányos lehet az önkormányzat bank általi megítélésére. Kötelezettséget vállal arra, hogy haladéktalanul írásban tájékoztatja a bankot, ha ellene végrehajtási eljárás megindítására kerülne sor.

Felhatalmazza továbbá a polgármestert és a Közgazdasági és Pénzügyi Iroda vezetőjét, hogy a folyószámla-hitel szerződést a számlavezető bankkal, az OTP és Kereskedelmi Bank Nyrt. Északkelet-magyarországi Régió Debreceni Központjával az önkormányzat számára **elérhető legkedvezőbb feltételekkel kösse meg.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Beke Imre polgármester  
Jakabné Beke Gyöngyi Közgazdasági és Pénzügy Iroda vezetője

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület a fenti határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testületének 178/2015. (XII.23.) önkormányzati számú határozata:**

Nádudvar Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10 § (3) b) pontja alapján a számlavezető OTP Bank Nyrt.-től az önkormányzat 2016. évi folyamatos likviditásának biztosítása érdekében **hozzájárul**, hogy az önkormányzat továbbra is folyószámla hitelt vegyen igénybe, amelynek maximális összege : **48.000.000.- Ft.**

**A hitel futamideje: 2016.01.04-től 2016.12.23-ig.**

A 136/2015. (X.01.) önkormányzati számú határozatban az önkormányzat kötelezettségvállalása a már fennálló kötelezettségekkel együtt sem haladja meg az önkormányzat saját bevételeinek 50 %-át, tehát **korlátozás alá nem esik.**

A hitel fedezetéül az önkormányzat a költségvetési saját költségvetési bevételeit a hitel és járulékai összegének mértékéig - az **OTP Bank Nyrt. javára engedményezi.**

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az igénybe vett hitel és járulékai összegét **2016. december 23-ig visszafizeti, melyet a mindenkori éves adósságszolgálatában a költségvetési rendeletében betervez.**

Az önkormányzat kijelenti, hogy nem áll fenn olyan tartozása, amely a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény mindenkor hatályos rendelkezései szerint adósságrendezési eljárás kezdeményezésére ad lehetőséget. Kijelenti továbbá, hogy nem kezdeményeztek, és nem is fenyegeti olyan bírósági, vagy más hasonló eljárás, amelynek hatása hátrányos lehet az önkormányzat bank általi megítélésére. Kötelezettséget vállal arra, hogy haladéktalanul írásban tájékoztatja a bankot, ha ellene végrehajtási eljárás megindítására kerülne sor.

Felhatalmazza továbbá a polgármestert és a Közgazdasági és Pénzügyi Iroda vezetőjét, hogy a folyószámla-hitel szerződést a számlavezető bankkal, az OTP és Kereskedelmi Bank Nyrt. Északkelet-magyarországi Régió Debreceni Központjával az önkormányzat számára **elérhető legkedvezőbb feltételekkel kösse meg.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Beke Imre polgármester

Jakabné Beke Gyöngyi Közgazdasági és Pénzügy Iroda vezetője

## **5./ Napirendi pont megtárgyalása:**

*Tárgy: Nádudvari Településfejlesztési és Városgazdálkodási Nonprofit Kft. folyószámla-hitel meghosszabbítása és az önkormányzati kezességvállalás megadása.*

*Előterjesztő: Beke Imre polgármester*

**Beke Imre** polgármester, előterjesztést tett a Nádudvari Településfejlesztési és Városgazdálkodási Nonprofit Kft. folyószámla-hitel meghosszabbítása és az önkormányzati kezességvállalás megadására, mely előterjesztés a jegyzőkönyv írásos mellékletét képezi.

**Ludman Lajos** TVG-Nonprofit Kft. Ügyvezetője, elmondta, hogy ez a hitel folyamatosan ki van használva, és az elmúlt évben is voltak pénzügyi nehézségek ezért szükséges a hitel, hogy a Társaságnak legyen egy biztonsági tartaléka a napi fizetési nehézségek megoldására. 3 – 3.5 millió forint az éves költsége.

**Beke Imre** polgármester, mivel a Kft az önkormányzat 100 %-os tulajdona, így a hitelszerződés meghosszabbításához szükséges a 100 %-os készfizető kezességvállalás.

Javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az alábbi határozattal fogadja el:

A Nádudvar Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10/E § alapján **egyetért** azzal, hogy a 100 %-os tulajdonát képező Nádudvari Településfejlesztési és Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (továbbiakban: Nádudvari Nonprofit Kft.) a fizetési nehézségeinek enyhítésére **25.000 eFt ft összegű** folyószámla hitelt igényeljen és vegyen fel a számlavezető OTP Bank Nyrt.-től, éven belüli lejáráttal.

A Képviselő-testület a hitel igényléséhez és felvételéhez szükséges önkormányzati készfizető **kezességvállalást az Nádudvari Nonprofit Kft. részére biztosítja.**

A 136/2015. (X.01.) önkormányzati számú határozatban az önkormányzat kezességvállalása a már fennálló kötelezettségekkel együtt sem haladja meg az önkormányzat saját bevételeinek 50 %-át, tehát korlátozás alá nem esik.

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10.§ (3) bekezdés d) pontja alapján **nem szükséges a Kormány hozzájárulása** a kezességvállaláshoz, mivel éven belül lejáró adósságot keletkeztető ügylet megkötéséhez nyújtja.

Az **önkormányzat kinyilatkozza**, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 96. § (1) bekezdése szerinti feltételek teljesülését megvizsgálta, az adós a visszafizetési kötelezettségének eleget tud tenni a hitel lejáratáig.

**Felhatalmazza** a polgármestert és a Közgazdasági és Pénzügyi Iroda vezetőjét, hogy a Kezességvállalási Szerződést az OTP Bank Nyrt. Északkelet-magyarországi Régió Debreceni Központjával **aláírja**.

-

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Beke Imre polgármester

Ludman Lajos ügyvezető

Jakabné Beke Gyöngyi Közgazdasági és Pénzügyi Iroda Vezetője

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület a fenti határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Nádudvar Város Önkormányzata Képviselő-testülete 179/2015.  
(XII.23.) önkormányzati számú határozata:**

A Nádudvar Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10/E § alapján **egyetért** azzal, hogy a 100 %-os tulajdonát képező Nádudvari Településfejlesztési és Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (továbbiakban: Nádudvari Nonprofit Kft.) a fizetési nehézségeinek enyhítésére **25.000 eFt ft összegű** folyószámla hitelt igényeljen és vegyen fel a számlavezető OTP Bank Nyrt.-től, éven belüli lejáratúval.

A Képviselő-testület a hitel igényléséhez és felvételéhez szükséges önkormányzati készfizető **kezességvállalást az Nádudvari Nonprofit Kft. részére biztosítja**.

A 136/2015. (X.01.) önkormányzati számú határozatban az önkormányzat kezességvállalása a már fennálló kötelezettségekkel együtt sem haladja meg az önkormányzat saját bevételeinek 50 %-át, tehát korlátozás alá nem esik.

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10.§ (3) bekezdés d) pontja alapján **nem szükséges a Kormány hozzájárulása** a kezességvállaláshoz, mivel éven belül lejáratú adósságot keletkeztető ügylet megkötéséhez nyújtja.

Az **önkormányzat kinyilatkozza**, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 96. § (1) bekezdése szerinti feltételek teljesülését megvizsgálta, az adós a visszafizetési kötelezettségének eleget tud tenni a hitel lejáratáig.

**Felhatalmazza** a polgármestert és a Közgazdasági és Pénzügyi Iroda vezetőjét, hogy a Kezességvállalási Szerződést az OTP Bank Nyrt. Északkelet-magyarországi Régió Debreceni Központjával **aláírja**.

-

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Beke Imre polgármester

Ludman Lajos ügyvezető

Jakabné Beke Gyöngyi Közgazdasági és Pénzügyi Iroda Vezetője

**Beke Imre** polgármester, mivel több napirend és hozzászólás nem volt az ülést 8,00 órakor berekesztette.

**Kmft.**

**Beke Imre**  
polgármester

**Vincze András**  
jegyző

**Korcsmáros Sándor Réz Szilárd**  
jegyzőkönyv-hitelesítők



**NÁDUDVAR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2015. december 23-ai ülésének**

**jegyzőkönyve**

**Tartalmazza:**

**a 34/2015.(XII. 28.) önkormányzati számú rendeletet, Helyi Építési Szabályzat módosításáról,**

**a 35/2015.(XII.28.) önkormányzati számú rendeletet , Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról**

- a **177/2015. (XII.23.) önkormányzati számú határozatot, szabályozási terv módosításáról,**

- a **178/2015. (XII.23.) önkormányzati számú határozatot, folyószámla hitel meghosszabbításáról,**

- a **179/2015. (XII.23.) önkormányzati számú határozatot, NTVG-Nonprofit Kft. kezességvállalásáról**