

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2016. december 08-án du. 14,00 órakor a Nádudvari Polgármesteri Hivatal tanácstermében a Városi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülése alkalmából.

Jelen vannak:

*Beke Imre polgármester
Boros Lajosné,
Czibere Lajos,
Ifj. Csendes Ferenc,
Dr. Danka József,
Korcsmáros Sándor,
Ludmanné Papp Ilona,
Réz Szilárd képviselők*

*Kertész Attila főépítész,
Nemesné Sörös Erzsébet könyvvizsgáló,
Kapornai Judit tankerület igazgatója
Vincze András jegyző,
Dr. Sós Csaba aljegyző,
Kovács Lászlóné irodavezető,
Bényei Gyula ügyintéző
Ludman Lajos TVG-Nonprofit Kft. ügyvezető,
Boros Csaba TVG-Nonprofit Kft. főkönyvelő*

Tóthné Csetneki Ilona jegyzőkönyvvezető,

Távolmaradását bejelentette:

Kalmár Erzsébet képviselő

Beke Imre polgármester, megállapította, hogy 7 fő képviselő jelen van, így a testület határozatképes.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

Előterjesztést tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Korcsmáros Sándor és Réz Szilárd képviselőkre, melyet a testület 7 igen szavazattal elfogadott.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

Beke Imre polgármester, javasolta, hogy a Helyi Építési Szabályzat kerüljön az első napirendként megtárgyalva.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy a fentebb javasolt módosítással együtt a napirendet fogadják el.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület a polgármester napirendre tett javaslatát, a módosítással együtt, 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbiak szerint tárgyalja :

1./Nádudvar Város Helyi Építési Szabályzatának módosítása.

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

2./ Nádudvar Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

3./Tájékoztató a Nádudvari Településfejlesztési és Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2016. III. negyedéves feladatellátásáról, a várható 2016. évi üzleti eredményéről.

Előterjesztő: Ludman Lajos ügyvezető

4./Vagyonkezelési szerződés megkötése Nádudvar Városi Önkormányzat és a Püspökladányi Tankerületi Központ az általános iskolai köznevelési feladatok ellátását szolgáló önkormányzati vagyona

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

5./Különfélék

1./ Napirendi pont megtárgyalása:

Tárgy: Nádudvar Város Helyi Építési Szabályzatának módosítása.

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

Beke Imre polgármester, előterjesztést tett a Nádudvar Város Helyi Építési Szabályzatának módosítására, melynek írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Korcsmáros Sándor városfejlesztési és környezetvédelmi bizottság elnöke, elmondta, hogy a rendelet módosítás célja, hogy a HÉSZ feleljen meg a magasabb rendű jogszabályoknak, a rendelet egyes részeinek a hatályon kívül helyezését előíró rendelkezés, a HBMKH Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi felügyeleti Főosztályának, az Állami Főépítész véleményének figyelembe vételével készült az előterjesztés.

A rendelet-módosítást a bizottság elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kertész Attila főépítész, elmondta, hogy minden település megkapta az Állami Főépítész levelét, melyben az észrevételeket figyelembe véve az érvényben lévő HÉSZ-t több helyen javítani, módosítani kell, ennek oka magasabb rendű jogszabályok változása, megalkotása.

A javítás, módosítás két lépcsőben történhet.

2016. évben a rendelkezésre álló idő rövidsége miatt azok a javítások kerülnek végrehajtásra, melyeket hatályon kívül helyezéssel megoldhatóak.

A HÉSZ módosításával, vagy új HÉSZ megalkotásával járó feladatok ütemezéséről a képviselő-testületnek külön döntést kell hozni. Ezek a feladatok elég nagy költséggel járnak. Gondolja, hogy az állam biztos fog forrást biztosítani rá pályázat formájában.

Beke Imre polgármester, javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy a Nádudvar Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelet-módosítást fogadják el.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület a Nádudvar Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelet-módosítást 7 igen szavazattal elfogadta és azt rendeletté nyilvánította a következők szerint:

NÁDUDVAR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

19/2016. (XI.09.) önkormányzati rendelete

Nádudvar város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 6/2008. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nádudvar Város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában, valamint a 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Nádudvar Város Helyi Építési

Szabályzatáról (HÉSZ) szóló 6/2008.(IV.30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban „R”) módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A „R” 5.§ (2) bekezdése hatályát veszti.*
- (2) A „R” 5.§ (3) a) pontja második-harmadik mondata hatályát veszti.*
- (3) A „R” 5.§ (3) bekezdés b) pontja harmadik-negyedik mondata hatályát veszti.*
- (4) A „R” 5.§ (4)-(5) bekezdése hatályát veszti.*
- (5) A „R” 5.§ (6) bekezdés második-negyedik mondata hatályát veszti.*
- (6) A „R” 5.§ (7) bekezdése hatályát veszti.*
- (7) A „R” 6.§ (2) bekezdése hatályát veszti.*
- (8) A „R” 6.§ (8) bekezdés a) és d) pontja hatályát veszti.*
- (9) A „R” 6.§ (9) bekezdés d) pontja hatályát veszti.*
- (10) A „R” 7.§ (4)-(5) bekezdése hatályát veszti.*
- (11) A „R” 8.§ (13) bekezdés d) és e) pontja hatályát veszti.*
- (12) A „R” 9.§ (4) bekezdés a/3 pont második mondata hatályát veszti.*
- (13) A „R” 9.§ (4) bekezdés c/1 pont második mondata hatályát veszti.*
- (14) A „R” 11.§ (9) bekezdés második-harmadik mondata hatályát veszti.*
- (15) A „R” 15.§ (3) bekezdés b/4 és a d/1 pontja harmadik mondata hatályát veszti.*
- (16) A „R” 16.§ (2)-(3) bekezdése hatályát veszti.*
- (17) A „R” 22.§ (3)-(6) bekezdése hatályát veszti.*
- (18) A „R” 38.§ (1)-(2) bekezdése hatályát veszti.*

2. §

(1) A „R” 8.§ (9) bekezdés b/1 pontjában a Lke 2.1 övezeti jele szövegrész

„

Lke	2	30
2.1	4.5	560

 „jelről, „

Lke	0	30
2.1	4.5	560

 „

jel szövegre módosul.

(2) A „R” 8.§ (9) bekezdés c/1 pontja a Lke 1 övezet „építési övezet esetében 40 méteres építési határvonal az utcai telekhatártól,” előírás szövegrész „építési övezet esetében 45 méteres építési határvonal az utcai telekhatártól,”-szövegre módosul.

(3) A „R” 17.§ (4) bekezdésében „A fogalom meghatározásokat a HÉSZ 2. számú melléklete tartalmazza” szövegrész „A fogalom meghatározásokat a HÉSZ 1. számú melléklete tartalmazza” szövegre módosul.

3. §

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Beke Imre
polgármester

Vincze András
jegyző

2./ Napirendi pont megtárgyalása:

Tárgy: Nádudvar Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

Beke Imre polgármester, előterjesztést tett Nádudvar Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosítására, melynek írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Csendes Ferenc pénzügyi bizottság elnöke, a bizottság megtárgyalta az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosításáról szóló előterjesztést. Megállapítást nyert, hogy képviselő-testület idő közben meghozott költségvetést érintő döntéseit, illetve a központi támogatások, átvett pénzeszközök, pályázatok előirányzatai, stb tartalmazza ez a módosítás. Az előterjesztést a bizottság elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Beke Imre polgármester, javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy az előterjesztésben szereplő rendelet-módosítást fogadják el.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 7 fő

A képviselő-testület az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezetet 7 igen szavazattal elfogadta és azt rendeletté nyilvánította a következők szerint:

**20/2016. (XI.09.) önkormányzati rendelete az önkormányzat
2016. évi költségvetéséről szóló
5/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Nádudvar Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II.26.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: rendelet) módosításáról a következőket rendeli el:

1. §.

(1.)A képviselő testületi döntések következtében a 2. §. (1) bekezdésében megállapított

Kiadási főösszege:	327.526.881 Ft-tal
Bevételi főösszege:	327.526.881 Ft-tal
nő,	

így a Képviselő-testület az önkormányzat **2016. évi**

Módosított kiadási főösszegét:	2.483.932.484 Ft-ban
Módosított bevételi főösszegét:	2.483.932.484 Ft-ban

Módosított költségvetési kiadási előirányzatát: 1.951.045.154 Ft-ban
Módosított költségvetési bevételi előirányzatát: 1.869.477.154 Ft-ban

**A kiadások és bevételek különbségét: 81.568.000 Ft-ban
állapítja meg.**

(2.)A bevételi főösszegegen belül a módosított kiemelt előirányzatokat:

Kiemelt előirányzat	Összeg Ft-ban
<i>Önkormányzat működési támogatása</i>	379 348 874
<i>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</i>	418 648 096
<i>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</i>	37 517 138
<i>Közhatalmi bevételek</i>	580 000 000
<i>Működési bevételek</i>	300 753 046
<i>Felhalmozási bevételek</i>	15 000 000
<i>Működési célú átvett pénzeszköz</i>	9 400 000

<i>Felhalmozási célú átvett pénzeszköz</i>	128 810 000
<i>Finanszírozási bevétel</i>	614 455 330
Bevételek összesen:	2 483 932 484

(3.)A kiadási főösszegeken belül a módosított kiemelt előirányzatokat:

Kiemelt előirányzat	Összeg Ft-ban
<i>Személyi juttatások</i>	685 017 076
<i>Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó</i>	158 851 613
<i>Dologi kiadások</i>	462 734 796
<i>Ellátottak pénzbeli juttatása</i>	11 516 500
<i>Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre</i>	187 509 531
<i>Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre</i>	139 516 500
<i>Beruházási, felújítási kiadások</i>	268 723 236

	- 9 -
Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	21 000 000
Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	850 000
Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	15 325 902
Tartalékok	
Finanszírozási kiadások	532 887 330
Kiadások összesen:	2 483 932 484

jogcímenkénti megoszlásban állapítja meg.

2. §

Az önkormányzat a módosítás utáni előirányzatát 1-11. sz. mellékletek mutatják.

3.§

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba. A rendelet a kihirdetését követő napon hatályát veszti.

Beke Imre
polgármester

Vincze András
jegyző

3./ Napirendi pont megtárgyalása:

Tárgy: Tájékoztató a Nádudvari Településfejlesztési és Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2016. III. negyedéves feladatellátásáról, a várható 2016. évi üzleti eredményéről.

Előterjesztő: Ludman Lajos ügyvezető

Beke Imre polgármester, előterjesztést tett a Nádudvari Településfejlesztési és Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2016. III. negyedéves feladatellátásáról, a várható 2016. évi üzleti eredményéről szóló tájékoztatóra, melynek írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Elmondta, hogy szeptember 30-ig van a III. negyedév, ekkor zárják. Azóta már sok más költség is jelentkezett, mint amit a tájékoztató tartalmaz. Elmondta az is, hogy az önkormányzat 2015. évben 80 millió ft-val támogatta a Kft. Évvégén mégis csőd közeli állapotba került, akkor 40 millió ft-ot adott az önkormányzat.

2016. évben a költségvetés tervezésnél már elve 40 millió ft-al többet adott az önkormányzat, hogy ne legyen gond, tudjon működni. A nyáron közel 20 millió ft-ot szavazott meg a képviselő-testület. Itt van még a 37 millió ft-os tagi kölcsön is. Most is ott tartunk, mint tavaly. Nincs pénze a kft-nek. Annnyiből kell gazdálkodni, amennyi pénzünk van.

Csendes Ferenc pénzügyi bizottság elnöke, a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és megállapította, hogy erre a tájékoztatóra szükség volt. A tulajdonosnak szüksége van a Kft. helyzetéről való tájékozódásra. Szükséges a mérleg készítése. Lehet beszélni mindenről, de a Kft. negyedévi üzleti éve a tervezetthez képest gyengébb. A társaság I - III negyedévi adózás előtti eredménye -58.840 eft. A korrigált adózás előtti eredménye -14.289 eft. Nagyságrendileg lehet látni a folyamatot, és a problémát is a Kft-nél.

Az önkormányzat által finanszírozott tevékenységek árbevétele időarányosan teljesült, kivéve a belterületi utak, a sportpálya üzemeltetés, a gyógyfürdő üzemeltetés és a temetés fenntartása. Itt az üzleti terv módosítása során póttámogatásra került sor, ezek teljesítése azonban átcúszott a 10. hónapra, ami még nem jelentkezik ebben a beszámolóban.

Nagy problémát jelent a hulladékgazdálkodás. A könyvvizsgáló új struktúrájú költségelszámolást kért. Ez azt jelenti, hogy a telep bevételeit nem jelenítik meg a gyűjtés, szállítás, ártalmatlanítás költségével, hanem felosztja a telepi költségeket. Ebből adódóan a telep üzemeltetési költségei csökkennének.

Konkrétan a telep költsége a telepnél jelenjen meg, ne a hulladékszállításnál, ezt a bizottság is javasolta.

Gyógyászat megállhatott volna a saját lábán, de a betervezett térítési díjára vonatkozóan a plusz bevétel nem valósult meg, romló tendenciát mutat.

Összességében nem hozta a várt pozitívumot.

Az üzleti tervben a Kft. közel 6 millió ft-os önkormányzati támogatást kér, mint kompenzáció. A testület dolga, hogy elfogadja –e.

A bizottság javasolja, hogy a 6 millió ft-ot adja oda az önkormányzat a Kft-nek.

Jókai úti sportcentrummal kapcsolatban javasolta a bizottság, hogy az önkormányzat és a Kft. üljön le, és a feladat-ellátási szerződés értelmében próbáljanak meg kompromisszumot kötni ez elkövetkező időszakban. Az 500 eft-os támogatást javasolja a bizottság megadni, hogy a sportszolgáltatások továbbra is folyhassanak.

Az intézményi karbantartással kapcsolatban is azt javasolja a bizottság, hogy üljön le a városvezetés és a Kft. és egyeztessenek a költségemelkedéssel kapcsolatban. Itt szintén kompenzálásra ad be igényt a Kft. aki vállalta a karbantartást, és el is végezte. Az az intézmény fizessen, aki kérte a munkát, ahhoz nem kell testületi döntés.

Általános költség elszámolására 15 %-ot alkalmaztak, melyet a pénzügyi iroda is jónak tartott. A közfoglalkoztatással kapcsolatos elszámolási költségekre is vonatkozik ez a 15 %. Ha az önkormányzat végzi ezt a munkát, akkor is jelentkezik a 15 %. Ha a tevékenység plusz létszámmal nem jár, akkor a költség meghatározás jó, záráskor kiderül. Technikai dolog ez.

A két vezetésnek eltérő értékelése volt, olyan volt, mintha nem beszéltek volna. A bizottság kéri, hogy ezt a mennyiségi számításokat egyeztessék le, és a bizottsági ülésre már csak a letisztult adatok kerüljenek. Egyeztetett anyagot kapjon a bizottság, és ne itt kerüljön sor a vitára.

A bizottság a tájékoztatót 3 igen 1 tartózkodással elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A hulladékkezeléssel kapcsolatos költségkimunkálás itt van, de a képviselő asszony Kalmár Erzsébet, aki kérte az elszámolást, nincs jelen az ülésen. Ez a költségkimunkálás jó, a bizottság elfogadta.

Az üzleti tervet a bizottság 3 igen 1 tartózkodással elfogadta és javasolta a Kft. kérelmét elfogadásra a képviselő-testületnek.

A fürdőre nem tért ki a bizottság, mert nem szerepel napirendként. A Kft. kapta meg feladatként kidolgozásra. Ez egy alap a jövő évi költségvetést érinti.

Beke Imre polgármester, a 2016. szeptember 29-ei ülés jegyzőkönyvéből készült határozatból idézett, mely szerint „a gyógyászat üzemeltetése során várható bevételi kiesést az önkormányzat nem kompenzálja”. Ezt tudomásul kell venni.

Háromnegyedéves időszakról szól ez a tájékoztató, nem évvégéről. Majd az évvégén meglátjuk, hogy hogyan alakulnak a dolgok. Most a 2016. gazdasági évben is ugyan az a gond, mint az előző években.

Az üzleti terv módosítása is kérdéses. Az intézményi karbantartásra plusz közel 4 millió ft-ot kérnek, és még nincs végső elszámolás.

Ludman Lajos TVG-Nonprofit Kft. ügyvezetője, elmondta, hogy az általános karbantartást végzi a Kft. annak szellemében, ahogy azt az intézményvezető bejelentette. A Kft. nem bírálhatja felül. A hibaelhárítást azonnal meg kell csinálni, annak összege közel 3 millió ft. A szerződések a TMK jellegű fix munkákat rögzítik.

Az elvégzett munkákról a munkalapok megvannak, amelyet az intézményvezetők alá is írnak. Leigazolják, hogy el van végezve a munka.

Czibere Lajos képviselő, hivatali jóváhagyással legyen megrendelhető a munka az intézményekben, akkor nyomon lehet követni, és az adott keretből tudnak gazdálkodni. A Hivatal rendelje meg a munkát a Kft-től és nem direktben az intézményvezető. Ezt már régebben is javasolta.

Beke Imre polgármester, valóban vannak dolgok, amit meg kell csinálni, ami életszerű, de van egy mérték is, amit be kell tartani.

Ludman Lajos TVG-Nonprofit Kft. ügyvezetője, nézhetjük a dogokat a pozitív oldalukról is. Ez az év egy tanuló év. Az intézményvezetőnek jövőben a TMK jellegű munkákat le kell egyeztetni a hivatallal, most csak ez a gond. Nem a Kft-vel van a vita, a probléma, hanem az intézményvezető nem tudja mi a TMK jellegű munka, és mi ami karbantartás. Egyébként úgy gondolja, hogy az elvégzett munka jó minőségű.

Csendes Ferenc képviselő, az a felelős, aki ellenjegyezte a munkalapot, ha nem volt jogos, nem kellett volna leigazolni. Az intézményvezetőnek kell ezt megoldani.

Boros Lajosné alpolgármester, jó úton indult el az ügy, de az intézményvezető és a Kft között a kapcsolattartásnak, az információnak sokkal jobban kellene működnie. Felújítás, karbantartással kapcsolatban tavasszal sem kaptak visszaigazolást a Kft-től. Ez egy tanuló idő, csak akkor rendeljen az intézményvezető munkát, ha van rá pénz. Árajánlatot kell kérni. Itt kell a polgármester ellenjegyzése

Dr. Danka József képviselő megérkezett, így a jelenlévő képviselők száma: 8 fő

Beke Imre polgármester, a hulladékgyűjtéssel országosan is gond van, ezt meg kell nézni.

Csendes Ferenc képviselő, ezt kell a két félnek megbeszélni.

Réz Szilárd alpolgármester, elmondta, hogy az intézményi karbantartásnál költségemelkedés 3.756,- eft. Ez több, mint a betervezett összeg, mivel a munkaerő létszám 1,3 fővel emelkedett, ez merítette ki a keretet.

Ludmanné Papp Ilona képviselő, elhagyta az üléstermet, így a jelenlévő képviselők száma: 7 fő

Nemesné Sörös Erzsébet könyvvizsgáló, a hulladékgyűjtéssel kapcsolatban elmondta, hogy szakmai egyeztetésre van szükség, mivel most még nem pontosak az adatok.

Ludmanné Papp Ilona képviselő visszaérkezett az ülésterembe, így a jelenlévő képviselők száma 8 fő

Beke Imre polgármester, javasolta a képviselő-testületnek, hogy a TVG-Nonprofit Kft. 2016. III. negyedévi feladatellátásáról készült tájékoztatót, a hulladékgyűjtésre vonatkozóan szakmai egyeztetést követően az előterjesztést ismételten 2016. december 15-én tartandó ülésre a képviselő-testület elé kell terjeszteni, az alábbi határozattal fogadják el:
Nádudvar Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Nádudvari Nonprofit Kft. 2016. III. negyedévi tevékenységéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felkéri a képviselő-testület Beke Imre polgármestert, hogy a Nádudvari Nonprofit Kft. taggyűlésén a döntését képviselje.

A hulladékgyűjtésre vonatkozóan szakmai egyeztetést követően az előterjesztést ismételten 2016. december 15-én tartandó ülésre a képviselő-testület elé kell terjeszteni.

Határidő. 2016. december 15.

Felelős: Beke Imre polgármester
Ludman Lajos TVG Nonprofit Kft. ügyvezetője

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő

A képviselő-testület a fenti határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Nádudvar Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 105/2016. (XII.08.) önkormányzati számú határozata:

Nádudvar Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Nádudvari Nonprofit Kft. 2016. III. negyedévi tevékenységéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felkéri a képviselő-testület Beke Imre polgármestert, hogy a Nádudvari Nonprofit Kft. taggyűlésén a döntését képviselje.

A hulladékgyűjtésre vonatkozóan szakmai egyeztetést követően az előterjesztést ismételtén 2016. december 15-én tartandó ülésre a képviselő-testület elé kell terjeszteni.

Határidő. 2016. december 15.

Felelős: Beke Imre polgármester
Ludman Lajos TVG Nonprofit Kft. ügyvezetője

Beke Imre polgármester, javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy az üzleti tervben szereplő gyógyászat üzemeltetése során várható bevételi kiesésre önkormányzati kompenzációra vonatkozó támogatási igényt, az előző képviselő-testületi döntésnek megfelelően utasítsa el.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő

A képviselő-testület üzleti tervben szereplő gyógyászat üzemeltetése során várható bevételi kiesésre önkormányzati kompenzációra vonatkozó támogatási igényt, az előző képviselő-testületi döntésnek megfelelően 3 igen 5 tartózkodással elutasította, és a következő határozatot hozta:

Nádudvar Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2016. (XII.08.) önkormányzati számú határozata:

Nádudvar Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hivatkozva a 79/2016. (IX. 29-ei) határozatára úgy döntött, hogy a Nádudvari Nonprofit Kft. 2016. évi II. üzleti tervében szereplő módosítást, melyben a gyógyászat üzemeltetése során várható bevételi kiesést kéri, az önkormányzat nem kompenzálja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Nádudvari Nonprofit Kft. ügyvezetőjét értesítse ki.

Határidő. azonnal

Felelős: Beke Imre polgármester

Beke Imre polgármester, javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy a Nádudvari Nonprofit Kft. 2016. évi II. módosított üzleti tervében szereplő Jókai Sportcentrum bevételkiesését 500 eft-al támogassa a sportszolgáltatások folyamatossága érdekében.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő

A képviselő-testület a fenti javaslatot, mely szerint a Nádudvari Nonprofit Kft. 2016. évi II. módosított üzleti tervében szereplő Jókai Sportcentrum bevételkiesését 500 eft-al támogassa a sportszolgáltatások folyamatossága érdekében. 6 igen 2 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Nádudvar Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 107/2016. (XII.08.) önkormányzati számú határozata:

Nádudvar Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött , hogy a Nádudvari Nonprofit Kft. 2016. évi II. módosított üzleti tervében szereplő Jókai Sportcentrum bevételkiesését 500 eft-al támogatja a sportszolgáltatások folyamatossága érdekében.

A Nádudvar Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet alapján az intézményi dologi kiadás terhére biztosítja a fedezetet.

Felkéri a polgármestert, hogy az utolsó rendelet módosításába a támogatás összegét építse be.

Utasítja a közigazdasági és pénzügyi iroda vezetőjét, hogy a támogatási összeg folyósításáról gondoskodjon.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Nádudvari Nonprofit Kft. ügyvezetőjét értesítse ki.

Határidő. azonnal

Felelős: Beke Imre polgármester

Beke Imre polgármester, javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy Nádudvari Nonprofit Kft. 2016. évi II. módosított üzleti tervében szereplő intézményi karbantartásra vonatkozó költségemelkedést, 3.756 eft összegben kompenzálja, fogadják el.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma. 8 fő

A képviselő-testület 5 igen és 3 tartózkodással úgy döntött, hogy a Nádudvari Nonprofit Kft. 2016. évi II. módosított üzleti tervében szereplő intézményi karbantartásra vonatkozó költségemelkedést, 3.756 eft összegben kompenzálja, melyről az alábbi határozatot hozta:

Nádudvar Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2016. (XII.08.) önkormányzati számú határozata:

Nádudvar Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Nádudvari Nonprofit Kft. 2016. évi II. módosított üzleti tervében szereplő intézményi karbantartásra vonatkozó költségemelkedést, 3.756 eft összegben kompenzálja.

A Nádudvar Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet alapján az intézményi dologi kiadás terhére biztosítja a fedezetet.

Felkéri a polgármestert, hogy az utolsó rendelet módosításába a támogatás összegét építse be.

Utasítja a közigazdasági és pénzügyi iroda vezetőjét, hogy a támogatási összeg folyósításáról gondoskodjon.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Nádudvari Nonprofit Kft. ügyvezetőjét értesítse ki.

Határidő. azonnal

Felelős: Beke Imre polgármester

4./ Napirendi pont megtárgyalása:

Tárgy: *Vagyonkezelési szerződés megkötése Nádudvar Városi Önkormányzat és a Püspökladányi Tankerületi Központ az általános iskolai köznevelési feladatok ellátását szolgáló önkormányzati vagyonra*
Előterjesztő: *Beke Imre polgármester*

Beke Imre polgármester, előterjesztést a *Vagyonkezelési szerződés megkötésére Nádudvar Városi Önkormányzat és a Püspökladányi Tankerületi Központ az általános iskolai köznevelési feladatok ellátását szolgáló önkormányzati vagyonra, melynek írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

Köszöntötte *Kapornai Juditot a Püspökladányi Tankerületi Központ Igazgatóját.*

Kapornai Judit igazgatónő, köszöntötte a képviselő-testület tagjait, és elmondta, hogy *Berettyóújfaluban végezte az iskolát, utána 13 évig tanított, majd vezette az intézményt. Azt követően az önkormányzatnál dolgozott. Majd a Berettyóújfalu Járási KLIK vezetője lett. Az átszervezést követően pályázta meg a Püspökladányi Tankerületi Központ igazgatói állást, amit elnyert. Hajdúszoboszlói Járáshoz tartozó települések, Püspökladányi Járáshoz tartozó települések, Berettyóújfalu Járáshoz tartozó települések és Nádudvar tartozik ide. Ő kapott igazgatói megbízást határozatlan időre a Püspökladányi Tankerületi Központ-hoz.*

Ludmanné Papp Ilona oktatási, kulturális, sport és idegenforgalmi bizottság elnöke, elmondta, hogy *a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

Elmondta, hogy mindig jó kapcsolat volt az iskola és az önkormányzat között. Az önkormányzat mindig jó gazdája volt az iskolának. Az iskola, az óvoda, művelődési központ közötti együttműködés is jó, és színvonalas volt. Bízik abban, hogy ez most sem lesz másképp. Jó munkát kívánt.

Beke Imre polgármester, elmondta, hogy elég rossz volt a tapasztalat a centrummal kapcsolatban, lassan haladt a dolog, pedig keresték az egyességet. Bízik abban, hogy ez most másképp lesz.

A konyha – ebédlő marad az önkormányzat használatában, a sportcsarnokra vonatkozóan, a civilszervezetek ezután is használhatják, és a tényleges időt kell az önkormányzatnak elszámolni a használatra vonatkozóan, rezsi költséget kell majd fizetni időarányosan, m²-enként fizet az önkormányzat. A konyhánál is m² ár van. A Pedagógiai Szakszolgálat kiköltözik a Művelődési Házból az un. Tolbuhin utcai iskolaépületbe.

Kapornai Judit tankerületi igazgató, elég hosszas tárgyalások, egyeztetések voltak, de sikerült egyességre jutni. Eleget kívánnak tenni az elvárásnak a feladatmegoszlásnak megfelelően. Most van lehetőség, hogy a művelődési házból kiköltözzön a Pedagógiai Szakszolgálat.

Dr. Danka József képviselő, eddig dilemma volt, hogy hova kerül a konyha, de úgy látja, hogy marad az önkormányzatnál használatba?

Beke Imre polgármester, tulajdonban és használatban is marad az önkormányzatnál a konyha. Fénykép és videofelvétel is készül az épületről és a berendezésekről is, melyet az állagmegóvásnál figyelembe lehet venni.

Dr. Sós Csaba aljegyző, elmondta, hogy szükség van két pontosításra a vagyonkezelői szerződésben, mégpedig a KSH azonosító szám beírására, illetve a 14. pontban a biztosításra vonatkozóan 2017. január 01-et, javítani 2018. január 01-re.

Beke Imre polgármester, javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy a vagyonkezelési szerződés pontosításait befogadva az előterjesztést az alábbi határozattal fogadjál el:

Nádudvar Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény szabályozására figyelemmel a Nádudvar Város Önkormányzata és a Püspökladányi Tankerületi Központtal a köznevelési feladat ellátást szolgáló az önkormányzat tulajdonában levő ingó és ingatlan vagyona (beleértve az önkormányzatot megillető jogokat és az önkormányzat terhelő kötelezettségeket is) vagyonkezelési szerződést köt.

Felkéri a Képviselő-testület Beke Imre polgármester, hogy döntéséről írásban tájékoztatassa Kapornai Juditot a Püspökladányi Tankerületi Központ igazgatóját.

Felkéri a Képviselő-testület Beke Imre polgármestert, hogy az átadás-átvételi megállapodást és a vagyonkezelési szerződést írja alá.

Határidő: 2016. december 15

Felelős: Beke Imre polgármester

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő

A képviselő-testület a fenti határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testületének 109/2016. (XII.08.) Önkormányzati számú határozata:

Nádudvar Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény szabályozására figyelemmel a Nádudvar Város Önkormányzata és a Püspökladányi Tankerületi Központtal a köznevelési feladat ellátást szolgáló az önkormányzat tulajdonában levő ingó és ingatlan vagyonra (beleértve az önkormányzatot megillető jogokat és az önkormányzat terhelő kötelezettségeket is) vagyonkezelési szerződést köt.

Felkéri a Képviselő-testület Beke Imre polgármester, hogy döntéséről írásban tájékoztatassa Kapornai Juditot a Püspökladányi Tankerületi Központ igazgatóját.

Felkéri a Képviselő-testület Beke Imre polgármestert, hogy az átadás-átvételi megállapodást és a vagyonkezelési szerződést írja alá.

Határidő: 2016. december 15

Felelős: Beke Imre polgármester

5./ Napirendi pont megtárgyalása:

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Kövy Sándor Általános és Alapfokú Művészeti Iskola átalakításához

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

Beke Imre polgármester, előterjesztést tett tulajdonosi hozzájárulás megadása a Kövy Sándor Általános és Alapfokú Művészeti Iskola átalakításához, melynek írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ludmanné Papp Ilona oktatási, kulturális, sport és idegenforgalmi bizottság elnöke, a bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A pedagógia szakszolgálat átkerül az iskolában, melynek nagyon örülnek, hisz ott a helye. A bizottság elfogadta az előterjesztését és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Beke Imre polgármester, javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy az előterjesztésben foglaltakat az alábbi határozati javaslattal fogadják el: Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény szabályozására figyelemmel, mint tulajdonos hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Kövy Sándor Általános és Alapfokú Művészeti Iskolában két tanterem átalakításával a Pedagógiai Szakszolgálat feladatainak ellátását segítő négy foglalkoztató csoportszoba kerüljön kialakításra. Nádudvar Város Önkormányzata az átalakítás költségeihez nem járul hozzá.

Felkéri a Képviselő-testület Beke Imre polgármester, hogy döntéséről írásban tájékoztatassa Kapornai Juditot a Hajdúszoboszlói Tankerület igazgatóját.

Határidő: 2016. december 15

Felelős: Beke Imre polgármester

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő

A képviselő-testület a fenti határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testületének 110/2016. (XII.08.) Ök.sz. határozata:

Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény szabályozására figyelemmel, mint tulajdonos hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Kövy Sándor Általános és Alapfokú Művészeti Iskolában két tanterem átalakításával a Pedagógiai Szakszolgálat feladatainak ellátását segítő négy foglalkoztató csoportszoba kerüljön kialakításra. Nádudvar Város Önkormányzata az átalakítás költségeihez nem járul hozzá.

Felkéri a Képviselő-testület Beke Imre polgármester, hogy döntéséről írásban tájékoztatassa Kapornai Juditot a Hajdúszoboszlói Tankerület igazgatóját.

Határidő: 2016. december 15

Felelős: Beke Imre polgármester

6./ K ü l ö n f é l é k

1./

Boros Lajosné alpolgármester, elmondta, hogy az iskola megszokta az önkormányzat jó gazda módra való gondoskodását. Bízik abban, hogy a tankerületi igazgató asszony is ugyan így gondoskodik majd az iskoláról a gyerekekről a szülőkkel való kapcsolattartásról. Az iskola ezután is minden rendezvényen részt fog venni, és együtt fog működni a többi intézménnyel.

2./

Dr.Danka József képviselő, elmondta, hogy a mai Hajdu-Bihari NAPLÓ -ban olvasta, hogy a Bocskai kertben új utat adtak át. Itt is vannak gondok az utakkal , a Nádudvart összekötő utakkal. Nagyon jó lenne, ha ide is jutna egy kis pénz erre a célra, keresni kell a lehetőségét. Az újságban volt arról is szó, hogy a fontosabb alsóbbrendű utakra 73 millió ft-ot fog elkülöníteni az állam. Addig ismételten kell kérni a KÖZUT-tól az utak karbantartását, és a gazdasági szervek figyelmét is fel kell hívni, hogy működjenek közre, legyenek a segítségünkre. Hátha valamikor mégis csak jők lesznek az utak.

Beke Imre polgármester, ma egyeztetett Bodó Sándor országgyűlési képviselő úrral, aki a jövő héten fog jönni. Ismételten felveti a képviselő-testület kérését a útépítéssel kapcsolatban, illetve ezzel kapcsolatban a nagy gazdasági szervezeteknek is küldenek levelet.

Mivel több napirend és hozzászólás nem volt a polgármester az ülést 15,25 órakor berekesztette.

Kmft.

Beke Imre
polgármester

Vincze András
jegyző

Korcsmáros Sándor **Réz Szilárd**
jegyzőkönyv-hitelesítők

**NÁDUDVAR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2016. december 08-ai ülésének

jegyzőkönyve

Tartalmazza:

- **a 19/2016.(XII.09.) önkormányzati számú rendeletet, a HÉSZ módosításáról,**
- **a 20/2016.(XII.09.) önkormányzati számú rendeletet, a 2016. évi költségvetési rendelet módosításáról,**

- **a 105/2016. (XII.08.) önkormányzati számú határozatot, a TVG Nonprofit Kft. 2016.III. negyedévi tájékoztató elfogadásáról,**
- **a 106/2016.(XII.08.) önkormányzati számú határozatot, a gyógyászat üzemeltetésére vonatkozó módosítását,**
- **a 107/2016.(XII.08.) önkormányzati számú határozatot, Jókai Sportcentrum sportszolgáltatások támogatását,**
- **a 108/2016.(XII.08.) önkormányzati számú határozatot, intézményi karbantartásra vonatkozó kompenzálást**
- **a 109/2016. (XII.08.) önkormányzati számú határozatot, a Püspökladányi Tankerületi Központ vagyionkezelési szerződését,**
- **a 110/2016. (XII.08.) önkormányzati számú határozatot, művészeti iskola két tanterem átalakításáról,**