

NÁDUDVAR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. július 30-ai ülésének
JEGYZŐKÖNYVE

Tartalmazza:

-110/2019. (VII.30.) önkormányzati számú határozatot, hosszú lejáratú, működési célú hitel-felvétel módosításáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2019. július 30-án de. 7:30 órakor a Nádudvari Polgármesteri Hivatal tanácstermében a Városi Önkormányzat képviselő-testületének rendkívüli ülése alkalmából.

Jelen vannak: *Beke Imre polgármester*

*Boros Lajosné,
ifj. Csendes Ferenc,
dr. Danka József,
Kalmár Erzsébet,
Korcsmáros Sándor,
Ludmanné Papp Ilona,
Réz Szilárd képviselők*

*dr. Sós Csaba aljegyző,
Jakabné Beke Gyöngyi irodavezető,
Kovács Lászlóné irodavezető*

dr. Nagy Nikolett jegyzőkönyvvezető

Beke Imre polgármester, köszönti a megjelent képviselőket és megállapította, hogy 8 fő képviselő jelen van, így a testület határozatképes.

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő

Előterjesztést tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Korcsmáros Sándor és Réz Szilárd képviselőkre, melyet a képviselő testület 8 igen szavazattal elfogadott.

Ezt követően előterjesztést tett a meghívóban szereplő napirendi pontra, és javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy az alábbiak szerint fogadják el:

1./ Nádudvar Város Önkormányzata 270 MFt összegű, hosszú lejáratú működési célú hitel-felvétel módosítása.

Előterjesztő: *Beke Imre polgármester*

Döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő

A képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbiak szerint tárgyalja:

1./ Nádudvar Város Önkormányzata 270 MFt összegű, hosszú lejáratú működési célú hitel-felvétel módosítása.

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

1./ Napirendi pont megtárgyalása:

Tárgy: Nádudvar Város Önkormányzata 270 MFt összegű, hosszú lejáratú működési célú hitel-felvétel módosítása.

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

Beke Imre polgármester előterjesztést tett Nádudvar Város Önkormányzata 270 MFt összegű, hosszú lejáratú működési célú hitel-felvétel módosítására, amelynek írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Elmondta, hogy ezt az ügyet lezárhatjuk, per pillanat határozatképesek vagyunk. Egyetlen egy napirendi pont van, ez pedig a hosszúlejáratú hitel felvétel módosítása. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés?

Kalmár Erzsébet képviselő, az iparüzési adófizetés meddig várható a májusi bevallás alapján?

Kovács Lászlóné irodavezető, nem tudja megmondani pontosan, de egyre kevesebb.

Beke Imre polgármester, a tervezetthez képest kevesebb.

Kovács Lászlóné irodavezető, nem a tervezetthez, hanem a tavalyihoz képest, tehát az látszik belőle, hogy nagyon sok cég kevesebbet vallott, mint a 2017-es év és ez azt jelenti, hogy a szeptemberi befizetésbe beszámítatják azt a többlet adót, amit előlegként befizettek, úgyhogy majd a szeptemberinél látjuk pontosan, hogy ténylegesen mennyi lesz az akkori befizetés meg a márciusi.

Beke Imre polgármester, tehát reálisan nem 650 millió, hanem 500 millió.

Kovács Lászlóné irodavezető, sőt még van egy folyamatban lévő ellenőrzésünk, ahol igen nagy összegű adót kérnénk vissza, ami még szintén befolyásolja.

Beke Imre polgármester, hát mennyivel boldogabbak lennénk, ha kiderülne, hogy 100 millióval több az adó.

Kalmár Erzsébet képviselő, szeretnénk, ha minél kevesebb hitelt kellene felvenni, kapunk mi hideget-meleget, a testület döntései, nem döntései áthúzódnak a következő ciklusra, azt szeretném, ha minél kevesebb terhet adnánk át a következő testületnek, hiszen tudjuk, hogy ez nem is egy, hanem kettő ciklusra fog kihatni, hiszen 10 éves a futamideje. És itt szeretném mondani azt, hogy amikor erről tárgyaltunk és megmutatta Gyöngyike, hogy milyen területeket és közterületeket vonnak be jelzőként, ha jól emlékszek, kettőszázhusz vagy negyven millió forint értékű földet. Azt szeretném kifejezni

ezzel, hogy a jelzálogjogba bevont területeket csökkentjük arányosan a hitel csökkentésével, pontosan azért, hogy a következő testület, ha hitelt akar felvenni ne nehezítsük meg a dolgát, tehát nyilván érdemes lenne ezeket is megtartani, hogy boldoguljanak. Örülök annak a 162 milliónak is. Köszönjük az országgyűlési képviselőnek a támogatását és segítségét.

Beke Imre polgármester, megerősítetted azt a gondolatot amiért mi küzdöttünk, amit mi megbeszéltünk Gyöngyikével.

Jakabné Beke Gyöngyi irodavezető, igen, nem egyszerű, ez egy nagyon komoly döntés és teher a testületnek. Le kell zárni és a feltételeket meg kell teremteni. Mint azt az előterjesztésben is leírtam, tehát július 16-án döntött a kormány arról, hogy a hitelt felvehetjük. 10 nappal ezelőtt történt.

Beke Imre polgármester, a mérték 270 millió, ahogy kértük meg is adta a kormány.

Jakabné Beke Gyöngyi irodavezető, igen ez 270 millió, június közepén döntés szokott lenni, most nem, majd július közepén döntöttek, de sajnos erről sincs írásos dokumentum, tehát se a kormány oldalról nincs, sem, mint önkormányzat egyedi értesítést nem kaptunk a minisztérium felől sem, csak szóbeli ígéretünk van. Biztosra gondoljuk, de azért még nincs leírva és a bank, ezt így nem fogadja el, és nagyon erősen igazolni kell mindenféle dokumentációval. Jó, 110 millió forintot nem is ad csak úgy a bank, ha nem látja, hogy a másik 160 milliót hogyan tesszük mellé, azt kell bizonyítanunk, hogy a hitel célja, hogy a Cívisvíz Kft-nek a fizetési kötelezettségünket tudjuk teljesíteni, ezt prezentálni kell, hogy honnan van a másik része azt nem tudjuk bizonyítani. Írásos dokumentációt nektek is biztosítani próbálunk. A bank azt szerette volna erősíteni, hogy vegyük fel a 270 milliós hitelt és amikor majd megkapjuk a REKI-t, azt a várhatóan 162 millió forintot, akkor majd abból törlesztjük be a hitelbe, tehát lehet, hogy egy hét múlva sor kerülne erre, de akkor meg ott van a bukfence a dolognak, hogy a REKI-vel mindig pontosan forintról forintra, dokumentációval el kell számolni. Na most nem arra kérjük a REKI-t, hogy a hitelt törlesszük, hanem arra, hogy a Cívisvíznek fizessünk, tehát nem tudjuk bizonyítani, hogy hitelt törlesztünk. Esetleg banki tranzakcióval, de 162 millió forinttal nem szabad ezt felvenni. Semmiképpen sem jó ez, és a kormány is meg a kincstár is azzal a megjegyzéssel adja ezt a két forrást, hogy ezt együttesen kell felhasználni, tehát egymást kiegészítik ezek a források. Megvizsgáltuk azt is, hogy egyéb saját forrása az önkormányzatnak lenne-e, tehát nem 110 milliót, hanem csak 100-at vagy 90-et, amit esetleg többletbevételből vagy kiadáscsökkentésből tudunk megtakarítani. A legfőbb saját bevétel, az adót Julika elmondta, hogy nem várható többletbevétel, sőt, lehet kevesebb bevétel lesz. Aztán a múltkori testületi ülésen napvilágot látott, hogy a TRV Zrt. sem fog még bérleti díjat fizetni, holott 10 millió be van tervezve, ami várhatóan úgy volt, hogy 5-5 milliót fizet a vízre és a szennyvízre. Bevételünk jelentős része az utépités, amire 19 millió forintot kell befizetni,

eddig 10,5 millió forint folyt be. Letelt a hat hónap, egy-két kivétellel, júniusban lejárt a határidő, kimentek a fizetési felszólítások. 130 ingatlanra ment ki. Tehát ott is elvesztettünk közel 9 millió forintot, és ez csak két tétel, úgyhogy egyszerűen nincs. A kiadáson talán lehetne csökkenteni, megvonni, felborítani az egész költségvetést és megtakarítani, ebbe nem akarok belemenni. Azt mondom, hogy most 100 vagy 110 millió a bevétel. Ezt a két forrást használjuk fel erre a fizetésre. Egyébként nagyon szem előtt van, kapcsolattartásban vagyunk folyamatosan, a bank is nagyon dolgozik érte, hogy a hitelszerződést alá tudjuk írni, azt valószínűleg alá tudjuk írni, ha a testület elfogadja, de a folyósítás csak akkor történik meg, amikor megkapjuk a REKI-t és tudjuk bizonyítani, hogy a számlánkon van 162 millió forint. Ők folyósítják a hitelt, 110 milliót, és az egyenesen megy a Cívizvíz számlájára. A jelzálog jog bejegyzések természetesen arányosan csökkentve lesznek, nyilván olyan 220 millió forint értéket jelzálogosítanak. Nem írták elő, hogy a teljes 270 milliót támasszuk alá iratokkal.

Beke Imre polgármester, ezt már mi kezdeményeztük, találkozik az elképzeléssel. Decemberben is be akartuk adni REKI formájában csak volt már ebben egy beadott pályázatunk.

Javasolta a képviselő-testület tagjainak, hogy az előterjesztést az alábbi határozati javaslattal fogadják el:

A Képviselő-testület az 55/2019. (IV.16.) önkormányzati számú határozattal döntött 270.000.000 Ft összegű működési hitel felvételéről.

A hitel célja: A Debreceni ítélőtábla 2018. október 18-án Gf.IV.30.261/2018/5. számú jogerős ítélettel, a Cívizvíz Közüzemi Szolgáltató Kft. mint felperes részére megállapított a két fél között megkötött koncessziós szerződés megszüntetése miatt, az alperes, mint Nádudvar Város Önkormányzat fizetési kötelezettségének teljesítése.

A Kormány az 1416/2019. (VII.16.) Korm.határozatban engedélyezte a hitel felvételét.

Az önkormányzat saját pénzügyi forrásának figyelembe vétele alapján a Képviselő-testület a hitel összegét 110.000.000 Ft összegre módosítja.

Az 55/2019.(IV.16.) önkormányzati számú határozat többi pontja változatlanul érvényben marad.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert, pénzügyi ellenjegyzéssel együtt, hogy a fenti feltételek szerinti, Hitel- Jelzálog és Óvadéki szerződést az OTP Bank Nyrt. Hajdú-Bihar Megyei Fiókjával írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Beke Imre polgármester

Jakabné Beke Gyöngyi irodavezető

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 8 fő

A képviselő-testület a fenti határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Nádudvar Város Önkormányzata Képviselő-testülete 110/2019. (VII.30.) önkormányzati számú határozata:

A Képviselő-testület az 55/2019. (IV.16.) önkormányzati számú határozattal döntött 270.000.000 Ft összegű működési hitel felvételéről.

A hitel célja: A Debreceni ítélőtábla 2018. október 18-án Gf.IV.30.261/2018/5. számú jogerős ítélettel, a Civisvíz Közüzemi Szolgáltató Kft. mint felperes részére megállapított a két fél között megkötött koncessziós szerződés megszüntetése miatt, az alperes, mint Nádudvar Város Önkormányzat fizetési kötelezettségének teljesítése.

A Kormány az 1416/2019. (VII.16.) Korm.határozatban engedélyezte a hitel felvételét.

Az önkormányzat saját pénzügyi forrásának figyelembe vétele alapján a Képviselő-testület a hitel összegét 110.000.000 Ft összegre módosítja.

Az 55/2019.(IV.16.) önkormányzati számú határozat többi pontja változatlanul érvényben marad.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert, pénzügyi ellenjegyzéssel együtt, hogy a fenti feltételek szerinti, Hitel- Jelzálog és Óvadéki szerződést az OTP Bank Nyrt. Hajdú-Bihar Megyei Fiókjával írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Beke Imre polgármester

Jakabné Beke Gyöngyi irodavezető

Beke Imre polgármester, mivel több napirend és hozzászólás nem volt, az ülést 7:50 órakor berekesztette.


Beke Imre
polgármester




dr. Sós Csaba
aljegyző


Korcsmáros Sándor
jegyzőkönyv-hitelesítő


Réz Szilárd
jegyzőkönyv-hitelesítő



Nádudvar Város Önkormányzat Polgármesterétől

☒ 4181. Nádudvar, Fő út 119. Tel.: 54/ 529-010

Fax: 54/ 480-256, e-mail: nadudvar@nadudvar.hu

Iktató szám: nad/88-101/2019.

ELŐTERJESZTÉS

**Nádudvar Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2019. július 30-i rendkívüli ülésére.**

Tárgy: Nádudvar Város Önkormányzata 270 MFt összegű, hosszú lejáratú működési célú hitel-felvétel módosítása.

Előterjesztő: Beke Imre polgármester

Készítette: Jakabné Beke Gyöngyi Közgazdasági és Pénzügyi irodavezető

Tárgyalja: --

Törvényességi ellenőrzést végezte: Vincze András jegyző.

A döntéshez nyílt/zárt ülésen, egyszerű/minősített többség szükséges.



Nádudvar Város Önkormányzat Polgármesterétől

☒ 4181. Nádudvar, Fő út 119. Tel.: 54/ 529-010

Fax: 54/ 480-256, e-mail: nadudvar@nadudvar.hu

Előkészítette: Jakabné Beke Gyöngyi Közgazdasági és Pénzügyi irodavezető
Ikt. szám: nad/88-101/2019.

Előterjesztés
Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2019. július 30-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Nádudvar Város Önkormányzata 270 MFt-os hosszú lejáratú működési célú hitel-felvétel módosítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület előzetesen döntött a Civisvíz Kft. felé bírósági döntés alapján fennálló fizetési kötelezettségünk teljesítése végett 270 MFt-os hitel felvételéről az 55/2019.(IV.16.) önkormányzati számú határozatban.

Az eltelt időszak alatt be lett nyújtva a Magyar Államkincstáron keresztül a Kormány felé a hitelfelvétel engedélyezéséhez szükséges kérelem. Továbbá benyújtásra került a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L.törvény szerinti rendkívüli önkormányzati támogatási igény is. A Kormány az 1416/2019. (VII.16.) Korm.határozatban engedélyezte a hitel felvételét. Szóbeli igérvényünk van nagyobb összegű REKI támogatás megítélésére is, ez utóbbi azonban még nincs írásba foglalva, nem jelent meg a hivatalos Kormány oldalakon, illetve Támogatói Okíratot sem kaptunk.

Nehéz a két forrást összehangolni, hogy az önkormányzat és a Civisvíz Kft. által történt megállapodás szerinti, 2019. július 31-i határidőt tudjuk tartani. A korábbi évek gyakorlata alapján időben a Kormány 2-3 héttel hamarabb hozta meg a döntéseket. Most nyilván ehhez kell alkalmazkodnunk.

Mindezek miatt előfordulhat, hogy határidő hosszabbítást kell kezdeményeznünk a Civisvíz Kft. irányába.

Az önkormányzat saját forrását bekalkulálva 110 MFt hitel felvételét tartjuk indokoltnak, és szükségesnek. Erre vonatkozóan a Kormány határozat megjelenése után kezdeményeztük a hitel összegének módosítását az OTP Bank Nyrt. Debreceni Központjánál. A csökkentett összeget engedélyezik,

ugyanazokkal a feltételekkel, mint amelyben áprilisban megállapodtunk. Úgy a Hítelszerződés, mint a Jelzálog, illetve az Óvadéki Szerződésben. A Magyar Államkincstár és a Kormány elvárása is, hogy a két forrás együttesen finanszírozza az önkormányzat fizetési kötelezettségét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Debreceni Civisvíz Kft. részére a bírósági eljárással megállapított fizetési kötelezettség teljesítéséhez szükséges hitelfelvételi határozati javaslat elfogadásával hozzájárulni szíveskedjen.

Nádudvar, 2019. július 26.

Tisztelettel:

**Beke Imre sk.
polgármester**

Határozati javaslat :

**Nádudvar Város Önkormányzata Képviselő-testülete/2019. (....)
önkormányzati számú határozata:**

A Képviselő-testület az 55/2019. (IV.16.) önkormányzati számú határozattal döntött 270.000.000 Ft összegű működési hitel felvételéről.

A hitel célja: A Debreceni ítélőtábla 2018. október 18-án Gf.IV.30.261/2018/5. számú jogerős ítélettel, a Civisvíz Közüzem Szolgáltató Kft. mint felperes részére megállapított a két fél között megkötött koncessziós szerződés megszüntetése miatt, az alperes, mint Nádudvar Város Önkormányzat fizetési kötelezettségének teljesítése.

A Kormány az 1416/2019. (VII.16.) Korm.határozatban **engedélyezte a hitel felvételét.**

Az önkormányzat saját pénzügyi forrásának figyelembe vétele alapján a **Képviselő-testület a hitel összegét 110.000.000 Ft összegre módosítja.**

Az 55/2019.(IV.16.) önkormányzati számú határozat többi pontja változatlanul érvényben marad.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert, pénzügyi ellenjegyzéssel együtt, hogy a fenti feltételek szerinti, Hitel- Jelzálog és Óvadéki szerződést az OTP Bank Nyrt. Hajdú-Bihar Megyei Fiókjával **írja alá**.

Határidő: azonnal

Felelős: Beke Imre polgármester
Jakabné Beke Gyöngyi irodavezető

Jelenléti Ív

Készült: A Nádudvar Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. július 30-án megtartott rendkívüli testületi üléséről

Jelen vannak:

Beke Imre polgármester

Réz Szilárd alpolgármester

Boros Lajosné alpolgármester

Czibere Lajos képviselő

Csendes Ferenc képviselő

Dr. Danka József képviselő

Kalmár Erzsébet képviselő

Korcsmáros Sándor képviselő

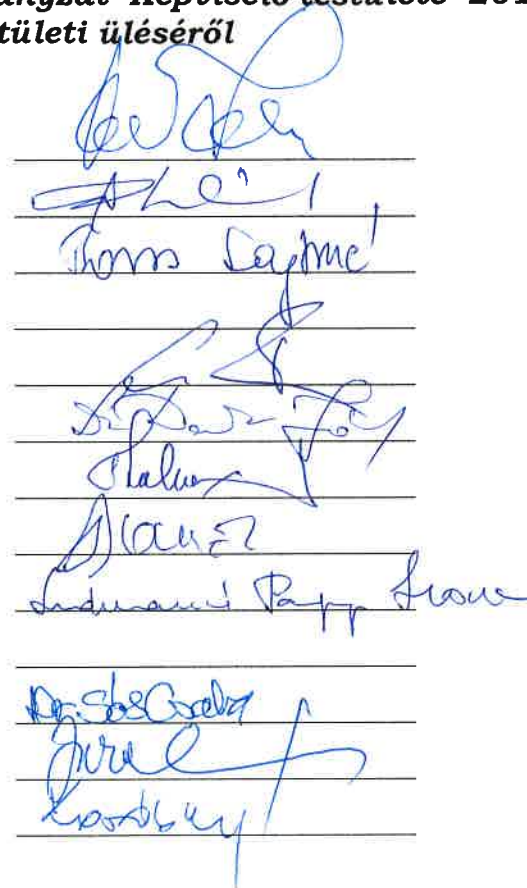
Ludmanné Papp Ilona képviselő

Vincze András jegyző

Dr. Sós Csaba aljegyző

Jakabné Beke Gyöngyi irodavezető

Kovács Lászlóné irodavezető



Meghívottak:

